

Утверждаю
Заместитель председателя
городской конкурсной комиссии
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным домом


К.Н. Артеменко
« 10 » Ноябрь 2017г.



ПРОТОКОЛ №1
открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирным домом, расположенным по адресу:
г. Уфа, ул. Давлеткильдеева, д. 8

1. Место проведения конкурса: г. Уфа, проспект Октября, 120/1, каб. №3.9.
2. Дата проведения конкурса: 10 ноября 2017 года.
3. Время проведения конкурса: 11 часов 00 минут.
4. Адрес многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса: г. Уфа, ул. Давлеткильдеева, д. 8.
5. Члены конкурсной комиссии:

Председатель: Федосов А.А. – начальник Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа РБ;

Заместитель председателя:

Артеменко К.Н. – начальник отдела муниципального жилищного контроля Управления по обеспечению жизнедеятельности города Администрации городского округа город Уфа РБ;

Пушкарева Т.А. – заместитель начальника Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа РБ;

Ислямова Н.А. – заведующий сектором по регулированию тарифов Управления по работе с предприятиями, учреждениями и тарифному регулированию Администрации городского округа город Уфа РБ.

Галиева А.П. – главный юрисконсульт отдела организационного обеспечения и сферы социальной политики Правового управления Администрации городского округа город Уфа РБ;

Санникова С.Н. – заместитель начальника участка г. Уфы ГБУ РБ «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация».

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1. ООО «Городская управляющая компания» (заявка зарегистрирована 04.10.2017г. в 09 час.00 мин. под №1);
2. ООО «ТехКомплекс» (заявка зарегистрирована 04.10.2017г. в 09 час. 05 мин. под №2);
3. ООО УК «Жилсервис» (заявка зарегистрирована 04.10.2017г. в 09 час. 30 мин. под №3);
4. ООО УК «БИС» (заявка зарегистрирована 31.10.2017г. в 16 час.13 мин. под №4);
5. ООО «УК СПЕКТР» (заявка зарегистрирована 02.11.2017г. в 10 час.48 мин. под №5).

7. Участники конкурса, присутствующие при проведении конкурса:

1. ООО «Городская управляющая компания» (директор Ямалетдинов И.М.);
2. ООО «ТехКомплекс» (по доверенности Хуббитдинов Р.А.);
3. ООО «УК «ЖилСервис» (директор Дюмеев Р.Ф.);
4. ООО УК «БИС» (директор Гориев Р.Р.);
5. ООО «УК СПЕКТР» (директор Лихачев А.Ю.).

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, установленный по условиям конкурса за 1 кв.м. общей площади жилых и нежилых помещений в месяц:

– 23 руб. 12 коп. (двадцать три рубля двенадцать копеек).

9. Победителем конкурса признан участник конкурса:

ООО «Городская управляющая компания».

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:

– 16 руб.30 коп. (шестнадцать рублей тридцать копеек).

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

№ п/п	Наименование работ и услуг	Годовая плата (рублей), с НДС	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1.	Благоустройство территории: посадка деревьев крупномеров (10 шт.)	60 000,0	0,82
2.	Благоустройство территории: посадка цветов, оформление клумб, поливка (4 шт.)	80 000,0	1,09
3.	Благоустройство территории: укладка рулонного газона (500 кв.м.)	150 000,0	2,04
4.	Благоустройство территории: Устройство декоративного ограждения газонов (280 п.м.)	70 000,0	0,95
5.	Организация ледового городка: установка новогодней елки, устройство иллюминации.	80 000,0	1,09
6.	Установка доводчиков на межэтажных дверях (44 шт.)	39 600,0	0,54

7.	Установка светодиодных светильников с датчиками движения (44 шт.)	19 600,0	0,27
8.	Установка видеокамер по периметру МКД (8 ед.)	56 000,0	0,76
9.	Установка информационных стендов (2 шт.)	5 400,0	0,07
10.	Энергоаудит (разработка энергетического паспорта)	80 000,0	1,09
11.	Консьерж (2 ед.)	144 000,0	1,96
12.	Устройство навеса над контейнерной площадкой (12 кв.м.)	30 000,0	0,41
13.	Установка интерактивных («умных») домофонов (2 шт.)	340 000,0	4,64
14.	Устройство дистанционного снятия показаний общедомовых приборов учета (1 комплект)	42 000,0	0,57
	Итого:	1 196 000,0	16,30

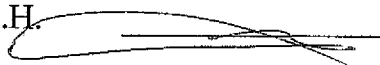
Победителю открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Уфа, ул. Давлеткильдеева, д. 8 в Договоре управления многоквартирным домом указать стоимость каждой работы и услуги, входящей в перечни обязательных и дополнительных работ и услуг исходя из того, что общая стоимость определенных по результатам конкурса обязательных и дополнительных работ и услуг должна быть равна плате за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой утвержден конкурсной документацией.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 4-х листах.

Велась аудиозапись.

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Артеменко К.Н.



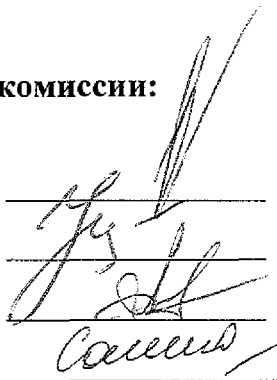
Члены конкурсной комиссии:

Пушкарева Т.А.

Ислямова Н.А.

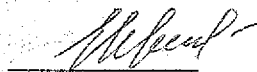
Галиева А.П.

Санникова С.Н.



Секретарь конкурсной комиссии:

Кротова Е.В.



10 ноября 2017 года

М.П.

Победитель открытого конкурса:

ООО «Городская управляющая компания»

Директор Алиметдинов И.М. И.И.

М.П.

10 ноября 2017 года

