



КАГАР

РЕШЕНИЕ

“25” август 2008 г. № 40/13 “25” августа 2008 г.

О публичных слушаниях по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, пунктом 9 Положения «О порядке проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», утвержденного решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27 апреля 2006 года №10/18, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан

р е ш и л:

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённые решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22 августа 2008 года №7/4.
2. Опубликовать проект решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённые решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22 августа 2008 года №7/4» в газете «Вечерняя Уфа» и разместить на официальном сайте Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан в сети «Интернет».
3. Провести публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан по графику в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению.
4. Установить, что письменные предложения жителей городского округа город Уфа Республики Башкортостан по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан направляются в Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан (адрес: г. Уфа, проспект Октября, 120) в течении двух месяцев со дня опубликования настоящего решения.

5. Организацию и проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан возложить на Комиссию по проведению публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан в следующем составе:

Безрукавников А.И. – депутат Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по избирательному округу № 31, председатель Комиссии по публичным слушаниям в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Муртазин М.Ф. – депутат Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по избирательному округу № 11, секретарь Комиссии по публичным слушаниям в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Гиндуллин Ф.Х. - депутат Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по избирательному округу № 21, член Комиссии по публичным слушаниям в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Фахретдинов И.Р. - депутат Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по избирательному округу № 17, член Комиссии по публичным слушаниям в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Халитов Д.Д. – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, член Комиссии по публичным слушаниям в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Лазаренко М.А. – начальник Управления по земельным ресурсам Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, член Комиссии по публичным слушаниям в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

6. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан в газете «Вечерняя Уфа» и разместить на официальном сайте Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по городскому хозяйству, застройке, земельным и имущественным отношениям (Носков А.В.).

Председатель Совета
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



И.Г. Нигматуллин

ГРАФИК
проведения публичных слушаний по внесению изменений
в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

Место ознакомления с проектом	Время ознакомления с проектом	Место проведения публичных слушаний	Время проведения публичных слушаний
Официальный сайт Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан www.gorsovet-ufa.ru	С 26 августа 2011 года по 28 октября 2011 года	Зал Градостроительного совета Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (г. Уфа, ул. Российская, 50)	10.00 часов 29 октября 2011 года
Зал Градостроительного совета в здании Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (г. Уфа, ул. Российская, 50)	с 10.00 до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней) с 26 августа 2011 года по 28 октября 2011 года		

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22 августа 2008 года № 7/4 (в редакции решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 24 апреля 2011 года №36/7)

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Устава городского округа город Уфа Республики Башкортостан, пунктом 9 Положения «О порядке проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», утвержденного решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27 апреля 2006 года № 10/18, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22 августа 2008 года № 7/4 (в редакции решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 24 апреля 2011 года №36/7):

1.1. Приложение № 1 «Карта градостроительного зонирования территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Схема градостроительного зонирования территорий» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.2. Приложение № 2 «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий по градостроительным требованиям. Зоны особого контроля градостроительной деятельности» изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему решению;

1.3. Приложение № 6 «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим требованиям. Зоны территорий зелёных насаждений, в том числе зелёных насаждений общего пользования (сады, парки, лесопарки, скверы)» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

1.4. В таблице № 2 статьи 60.4 в графе «Площадь (га):»

1.4.1. в пункте 2.1 цифры «70» заменить на цифры «61,5»;

1.4.2. в пункте 4.4 цифры «377,8» заменить на цифры «88,3»;

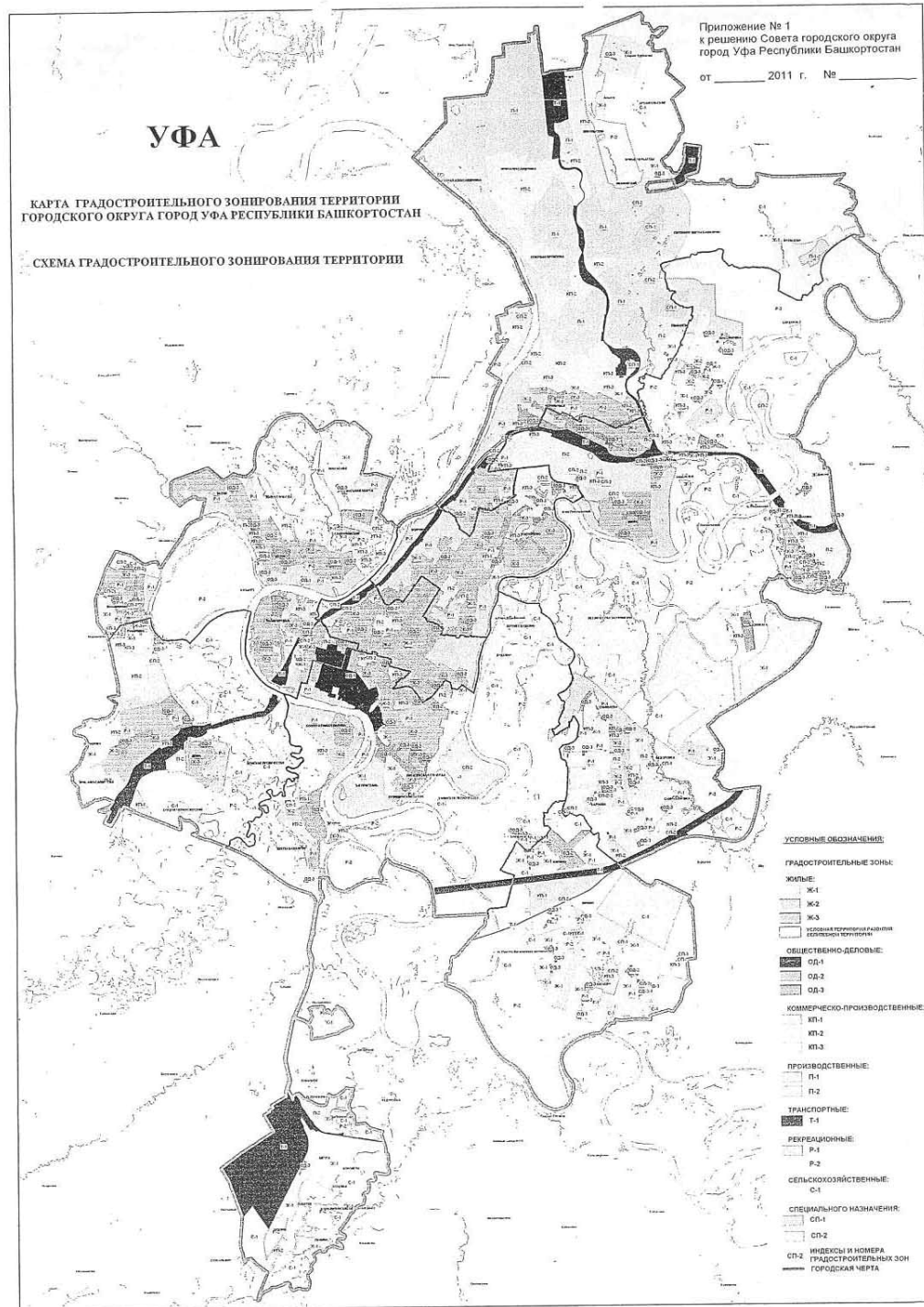
1.4.3. в пункте 7.5 цифры «25,8» заменить на цифры «27,7»;

1.5. Дополнить таблицу № 2 статьи 60.4 строкой «1.8 Лесопарк восточнее озера «Кустаревское» - Территория восточнее озера «Кустаревское» 130 га».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерняя Уфа».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по городскому хозяйству, застройке, земельным и имущественным отношениям (Носков А.В.).

Председатель Совета
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан

И.Г. Нигматуллин

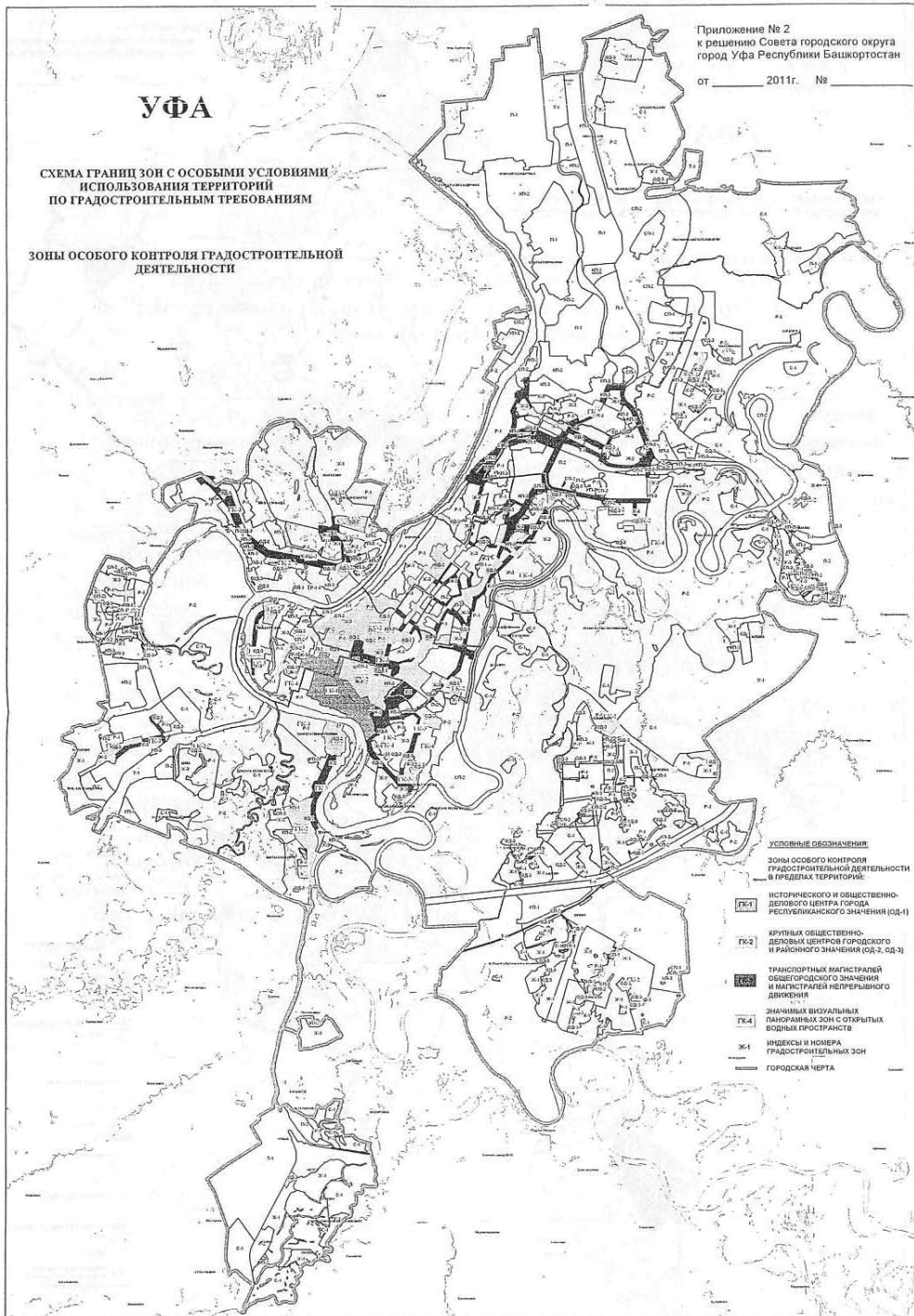


УФА

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ ТРЕБОВАНИЯМ

ЗОНЫ ОСОБОГО КОНТРОЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Приложение № 2
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от _____ 2011г. № _____



УФА

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПО ПРИРОДНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ТРЕБОВАНИЯМ

ЗОНЫ ТЕРРИТОРИЙ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (САДЫ, ПАРКИ, ЛЕСОПАРКИ, СКВЕРЫ)

Приложение № 3
к решению Совета городского округа
город Уфа Республики Башкортостан
от _____ 2011г. № _____

