

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИЯТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

КАРАР

« 03 » ИЮЛЬ 20 23 г.

№ 1128

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 03 » ИЮЛЯ 20 23 г.

Об утверждении Положения о заключении договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан без проведения торгов

В соответствии со статьями 39.33., 39.36. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 12.10.2021 № 511 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Башкортостан схем размещения нестационарных торговых объектов», решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13 февраля 2019 года № 37/22 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о заключении договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан без проведения торгов согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить типовую (примерную) форму договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории

городского округа город Уфа Республики Башкортостан без проведения торгов согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан А.К. Каиргаджиева

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.Р. Мавлисов

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан от
«03» 07. 2023 года № 1128

ПОЛОЖЕНИЕ

о заключении договоров на размещение нестационарных торговых объектов (объекта по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан без проведения торгов

1. Настоящее Положение устанавливает порядок заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан без проведения торгов (далее - Положение).

2. Договор на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) без проведения торгов заключается в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Республики Башкортостан от 12 октября 2021 года № 511 «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Башкортостан схем размещения нестационарных торговых объектов», а также нормативными правовыми актами городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3. Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан без проведения торгов (далее – Договор на размещение НТО) осуществляет Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан в лице муниципального казенного учреждения «Управление наружной рекламы и информации» городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – Уполномоченный орган).

4. Договор на размещение НТО заключается отдельно на каждый нестационарный торговый объект.

5. Договор на размещение НТО заключается в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

6. Договор на размещение НТО по основаниям, предусмотренным пунктом 4.1. постановления Правительства Республики Башкортостан от 12 октября 2021 года № 511 «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Башкортостан схем размещения нестационарных торговых объектов», заключается Уполномоченным органом в течение трех месяцев с момента подачи хозяйствующим субъектом заявления о заключении Договора на размещение НТО (далее – Заявление).

7. Со дня регистрации Заявления Уполномоченный орган в течении семи рабочих дней направляет запросы:

– в Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан – о наличии ранее заключенного договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения нестационарного торгового объекта (далее – Договор аренды земельного участка), о надлежащем исполнении обязанностей по ранее заключенному Договору аренды земельного участка, в том числе о соблюдении существенных условий договора, о соответствии размещения нестационарного торгового объекта месту размещения, предусмотренному ранее заключенным Договором аренды земельного участка, о дате расторжения (прекращения) действия Договора аренды земельного участка; об отсутствии у хозяйствующего субъекта задолженности по арендной плате по ранее заключенному Договору аренды земельного участка на дату подачи Заявления, а также о внесении арендной платы в полном объеме за период после истечения срока действия Договора аренды земельного участка до даты подачи Заявления, в отношении Договоров аренды земельных участков, заключенных до 1 января 2020 года;

– в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан – о наличии ранее заключенного договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения нестационарного торгового объекта (далее – Договор аренды земельного участка), о надлежащем исполнении обязанностей по ранее заключенному Договору аренды земельного участка, в том числе о соблюдении существенных условий договора, о соответствии размещения нестационарного торгового объекта месту размещения, предусмотренному ранее заключенным Договором аренды земельного участка, о дате расторжения (прекращения) действия Договора аренды земельного участка; об отсутствии у хозяйствующего субъекта задолженности по арендной плате по ранее заключенному Договору аренды земельного участка на дату подачи Заявления, а также о внесении арендной платы в полном объеме за период после истечения срока действия Договора аренды земельного участка до даты подачи Заявления, в отношении Договоров аренды земельных участков, заключенных с 1 января 2020 года.

7.1. Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (по согласованию) в течение 14 дней с момента получения запроса направляют ответ в адрес Уполномоченного органа.

7.2. Основаниями для отказа в заключении Договора на размещение НТО являются:

– отсутствие в схеме размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан адресного ориентира размещения нестационарного торгового объекта, соответствующего месту размещения, предусмотренному ранее заключенным Договором аренды земельного участка (договором на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг)

на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, заключенным с Уполномоченным органом – далее ранее заключенный Договор на размещение НТО);

– размещение нестационарного торгового объекта вне места размещения, предусмотренного ранее заключенным Договором аренды земельного участка (ранее заключенным Договором на размещение НТО);

– наличие у хозяйствующего субъекта на дату подачи Заявления задолженности по внесению платы по Договору аренды земельного участка (ранее заключенному Договору на размещение НТО);

– ненадлежащее исполнение обязанностей по ранее заключенному Договору аренды земельного участка (ранее заключенному Договору на размещение НТО), в том числе не соблюдение существенных условий договора на момент подачи Заявления в Уполномоченный орган;

– хозяйствующий субъект не пользуется земельным участком (землями) предоставленным для размещения нестационарного торгового объекта, по Договору аренды земельного участка (ранее заключенному Договору на размещение НТО);

– хозяйствующим субъектом подано Заявление в отношении нестационарного торгового объекта сезонного размещения.

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан от
«03» 07 2023 года № 1128

ТИПОВАЯ (ПРИМЕРНАЯ) ФОРМА ДОГОВОРА
на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию
услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан
без проведения торгов

г. Уфа «__» _____ 20__ г.

Муниципальное казенное учреждение «Управление наружной рекламы и информации» городского округа город Уфа Республики Башкортостан, действующее от имени Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице, действующего на основании _____, с одной стороны и _____ в лице, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий Субъект», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании заявления Хозяйствующего Субъекта о заключении договора без проведения торгов от «__» _____ 20__ заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Хозяйствующему субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта (объекта по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа (далее – НТО) для осуществления

_____ (вид деятельности, группа реализуемых товаров)
общей площадью ___ кв. м в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – Схема размещения НТО), утвержденной постановлением Администрации городского округа г. Уфа РБ от 15.12.2022 № 2134 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», на участке по адресному ориентиру:

_____ (адрес объекта)

на период размещения НТО.

1.2. Настоящий договор является подтверждением права Хозяйствующего субъекта на размещение НТО в месте, указанном в пункте 1.1. настоящего Договора, установленном для размещения нестационарных торговых объектов.

1.3. НТО должен иметь вывеску с указанием фирменного наименования организации независимо от ее организационно-правовой формы, фамилии, имени, отчества (при наличии) индивидуального предпринимателя, местонахождения (адреса), режима работы, а также соответствовать иным требованиям, установленным действующим законодательством.

Указанная информация размещается на двух государственных языках Республики Башкортостан.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Уполномоченный орган вправе:

2.1.1. осуществлять контроль за выполнением Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора и требований нормативных правовых актов, регулирующих размещение НТО;

2.1.2. отказаться в одностороннем порядке от исполнения условий настоящего Договора в случаях и порядке, которые установлены настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13.02.2019 г. № 37/22 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», регулирующими размещение НТО.

2.1.3. в любое время действия настоящего Договора, в том числе, без предварительного уведомления Хозяйствующего субъекта, проводить проверку на месте размещения НТО на предмет соблюдения Хозяйствующим субъектом требований настоящего Договора с составлением Акта о выявлении нарушений условий договора на размещение нестационарного торгового объекта, являющегося приложением №3 к настоящему Договору, а также привлекать к проверкам представителей органов исполнительной власти и административных органов в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2.2. Уполномоченный орган предоставляет Хозяйствующему субъекту право на размещение НТО по адресному ориентиру, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора. Право, предоставленное Хозяйствующему субъекту по настоящему Договору, не может быть передано третьим лицам, а также в субаренду.

2.3. Хозяйствующий субъект вправе:

2.3.1. использовать НТО для осуществления деятельности в соответствии с требованиями решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13.02.2019 г. № 37/22 «О порядке размещения

нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан».

2.3.2. досрочно отказаться от исполнения условий настоящего Договора по основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящим Договором, а также действующим законодательством;

2.4. Хозяйствующий субъект обязан:

2.4.1. обеспечить установку НТО в соответствии с утвержденными эскизами типовых нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) в срок не более сорока пяти дней со дня заключения настоящего Договора и в течение семи дней после установки НТО предъявить к приемке Уполномоченным органом.

Осуществление торговой деятельности (оказания услуг) в НТО допускается исключительно после подписания Уполномоченным органом Акта ввода в эксплуатацию нестационарного торгового объекта, являющегося приложением №1 к настоящему Договору.

2.4.2. своевременно и в полном объеме производить оплату по настоящему Договору;

2.4.3. использовать НТО по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора;

2.4.4. обеспечить сохранение типа, местоположения и размеров НТО в течение установленного периода размещения;

2.4.5. при осуществлении хозяйственной деятельности с использованием НТО обеспечить соблюдение правил благоустройства, правил торговли и правил оказания услуг общественного питания, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных правил, соблюдение покоя граждан и тишины в ночное время и иных норм действующего законодательства, обеспечить уход за внешним видом НТО: содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, обеспечить вывоз мусора и иных отходов, образовавшихся в результате использования НТО, с заключением соответствующих договоров;

2.4.6. не допускать загрязнения, захламления места размещения НТО;

2.4.7. обеспечить своевременный демонтаж НТО и привести прилегающую к НТО территорию в первоначальное состояние в течение десяти календарных дней с даты окончания действия Договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения условий настоящего Договора или по инициативе Уполномоченного органа в соответствии с разделом 6 настоящего Договора;

2.4.8. в случае реорганизации юридического лица не позднее чем в пятидневный срок с момента внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц письменно уведомить Уполномоченный орган о правопреемниках по настоящему Договору и заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору;

2.4.9. письменно в пятидневный срок оповестить Уполномоченный орган об изменении своих реквизитов (наименования, местонахождения, почтового адреса, электронной почты, факсимильной связи). В случае неисполнения Хозяйствующим субъектом этих условий письма и другая корреспонденция, направляемые Уполномоченным органом по указанным в настоящем Договоре реквизитам, считаются отправленными Хозяйствующему субъекту, который вне зависимости от их фактического получения считается извещенным (получившим соответствующие письма, корреспонденцию).

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Плата за размещение НТО устанавливается в размере суммы, рассчитанной в соответствии с отчетом независимой рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и составляет _____.

3.2. Плата за размещение НТО производится Хозяйствующим субъектом путем перечисления денежных средств на единый казначейский счет бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Перечисление средств осуществляется по следующим реквизитам:

_____, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от _____ № _____, реестровый номер НТО _____.

Исполнением обязательств по оплате считается дата зачисления денежных средств на единый казначейский счет бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Хозяйствующий субъект в течение пяти банковских дней с момента заключения Договора производит оплату за первый месяц.

Оплата по Договору производится ежемесячно равными частями от указанной в расчете суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым, согласно графику платежей (Приложение №2).

Сумма платы за неполный календарный месяц рассчитывается пропорционально дням, входящим в данный неполный календарный месяц.

3.3. Подтверждением исполнения обязательства Хозяйствующего субъекта по осуществлению оплаты по настоящему Договору является платежный документ с отметкой банка, представленный в Уполномоченный орган, а также факт зачисления денежных средств на единый казначейский счет бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3.4. Стоимость права по Договору не может быть изменена по соглашению Сторон.

3.5. Размер платы за размещение НТО может быть увеличен по инициативе Уполномоченного органа не ранее чем через год после заключения настоящего Договора, но не чаще одного раза в год и не более чем на величину уровня инфляции, установленного законом Российской Федерации о федеральном бюджете.

3.6. В случае отказа или уклонения от оплаты Хозяйствующим субъектом стоимости права по Договору в установленные сроки он несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.7. В случае нарушения Хозяйствующим субъектом условий настоящего Договора, повлекшего досрочное расторжение настоящего Договора, сумма оплаты, установленная пунктом 3.1 настоящего Договора, Хозяйствующему субъекту не возвращается.

Хозяйствующий субъект должен полностью оплатить за фактическое размещение НТО в случае досрочного расторжения настоящего Договора, окончания срока действия настоящего Договора в сумме, исчисляемой в соответствии с условиями договора.

3.8. В случае ведения деятельности в НТО с нарушением пунктов 2.4.5. и 2.4.6. настоящего Договора, Хозяйствующий субъект уплачивает Уполномоченному органу штраф в размере 1% от цены договора, за каждый выявленный случай нарушения вышеуказанных пунктов настоящего Договора.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до _____.

4.2. Действие настоящего Договора прекращается со дня, следующего после даты, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора. Однако окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от полного исполнения всех обязательств по настоящему Договору, не выполненных на момент прекращения его действия.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неустановки НТО Хозяйствующий субъект не освобождается от исполнения обязательств по настоящему Договору.

5.3. При нарушении сроков оплаты стоимости платы по Договору Хозяйствующий субъект уплачивает Уполномоченному органу пени из расчета 0,1% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки до фактической оплаты или расторжения настоящего Договора. Расторжение настоящего Договора не освобождает Хозяйствующий субъекта от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Хозяйствующий субъектом своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Порядок расторжения Договора

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Хозяйствующий субъект имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке лишь при условиях отсутствия задолженности по настоящему Договору, осуществления демонтажа НТО и проведения восстановительных работ на месте его размещения. Письменное уведомление о расторжении настоящего Договора должно быть направлено в Уполномоченный орган не менее чем за 14 календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

6.3. Уполномоченный орган имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке в случаях:

6.3.1. неисполнения Субъектом обязательств по своевременному внесению платы по договору более 2 месяцев или просрочки исполнения обязательств по оплате очередных платежей по договору на срок более 2 месяцев;

6.3.2. неисполнения Субъектом обязательства по осуществлению в НТО торговой деятельности (оказанию услуг) в течение 60 календарных дней подряд;

6.3.3. принятия органом местного самоуправления решений об освобождении земельного участка в связи с:

- необходимостью ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог и других объектов благоустройства в случае, если нахождение НТО препятствует осуществлению указанных работ;

- изъятием земельных участков для государственных и муниципальных нужд;

- использованием территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок общественного транспорта, оборудованием бордюров, организацией парковочных карманов;

- размещением объектов капитального строительства в случае, если нахождение НТО препятствует строительству;

- заключением договора о комплексном развитии территории в случае, если нахождение НТО на данной территории препятствует реализации указанного договора;

6.3.4. прекращения Хозяйствующим субъектом в установленном законом порядке своей деятельности.

6.3.5. нарушения специализации НТО, предусмотренной Схемой размещения НТО, в случае подтверждения соответствующим актом Уполномоченного органа;

6.3.6. непредъявления в течение установленного пунктом 2.4.1. срока НТО для приемки Уполномоченным органом и (или) эксплуатация НТО без акта ввода в эксплуатацию;

6.3.7. выявления несоответствия НТО утвержденным эскизам типовых нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) (изменение внешнего вида, размеров, площади НТО в ходе его эксплуатации, возведение

пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей), в случае подтверждения соответствующими актами о выявлении нарушений условий Договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг);

6.3.8. несоблюдения требований пунктов 2.4.4 настоящего Договора;

6.3.9. несоответствия местонахождения НТО утвержденному месту размещения;

6.3.10. нарушения требований к размещению НТО, установленных решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13.02.2019 г. № 37/22 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан» и иными нормативными правовыми актами.

6.3.11. Стороны пришли к соглашению, что достаточным доказательством нарушения требований к размещению НТО по настоящему Договору является акт о выявлении нарушений условий настоящего Договора, составленный Уполномоченным органом в одностороннем порядке по форме, являющейся Приложением №3 к настоящему Договору.

6.3.12. иных, предусмотренных действующим законодательством, случаях.

6.4. При наличии оснований для одностороннего отказа от исполнения условий настоящего Договора, предусмотренных пунктом 6.3 настоящего Договора, Уполномоченный орган за 30 (тридцати) календарных дней до предполагаемой даты расторжения направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление об устранении нарушений условий настоящего Договора с указанием срока его устранения.

В случае неустранения Хозяйствующим субъектом нарушения в установленный в уведомлении срок, настоящий Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке с даты, указанной в таком уведомлении.

6.5. В случае досрочного прекращения действия Договора по инициативе Уполномоченного органа НТО подлежит демонтажу Хозяйствующим субъектом в течение десяти календарных дней с даты прекращения действия Договора, при этом Хозяйствующему субъекту понесенные затраты не компенсируются.

6.6. В случае подачи Хозяйствующим субъектом соответствующего заявления о прекращении деятельности в адрес Уполномоченного органа действие Договора прекращается досрочно в одностороннем порядке в с даты регистрации Уполномоченным органом уведомления о расторжении договора.

При этом демонтаж НТО осуществляется Хозяйствующим субъектом самостоятельно в течение десяти календарных дней; понесенные затраты Хозяйствующему субъекту не компенсируются.

7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими размещение НТО.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Споры по Договору разрешаются в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

7.4. Все изменения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, составленными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7.5. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.

7.6. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:
приложение № 1 – Акт ввода в эксплуатацию нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг);

приложение № 2 – График платежей;

приложение № 3 – Акт о выявлении нарушений условий договора на размещение нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг);

приложение № 4 - ситуационный план размещения нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг) в масштабе 1:500;

приложение № 5 – утвержденный эскиз типовых нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг).

8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Приложение № 1
к типовой (примерной) форме
договора на размещение
нестационарных торговых
объектов (объектов по оказанию
услуг) на территории городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан без проведения
торгов

АКТ

ввода в эксплуатацию нестационарного торгового объекта (объекта оказания услуг)

г. _____
« _____ » _____ 202__ г.

Уфа

Муниципальное казенное учреждение «Управление наружной рекламы и информации» городского округа город Уфа Республики Башкортостан, действующее от имени Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Уполномоченный орган», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий Субъект», с другой стороны, являющиеся сторонами Договора на размещение нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан от _____ 202__ г. № _____, руководствуясь положениями данного Договора, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Хозяйствующий субъект разместил нестационарный торговый объект:
вид: _____
специализация: _____
площадь места размещения: _____;
по адресу: _____, в соответствии с условиями Договора.

2. Размеры нестационарного торгового объекта:

Длина	
Высота	
Глубина	

3. С момента подписания настоящего Акта Хозяйствующий Субъект вправе осуществлять торговую деятельность (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте до окончания срока действия Договора.

4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны Договора.

Уполномоченный орган

Хозяйствующий субъект

_____/_____
подпись / Ф.И.О.

_____/_____
подпись / Ф.И.О.

М.П.

М.П.

Приложение № 2
к типовой (примерной) форме
договора на размещение
нестационарных торговых
объектов (объектов по оказанию
услуг) на территории городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан без проведения
торгов

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

№№	Период оплаты	Сумма оплаты (руб.)
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

Уполномоченный орган

Хозяйствующий субъект

_____/_____
подпись / Ф.И.О.

_____/_____
подпись / Ф.И.О.

М.П.

М.П.

Приложение № 3
к типовой (примерной) форме
договора на размещение
нестационарных торговых
объектов (объектов по оказанию
услуг) на территории городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан без проведения
торгов

АКТ

о выявлении нарушений условий договора на размещение нестационарного
торгового объекта (объекта оказания услуг)

г. _____
« _____ » _____ 202__ г.

Уфа

Уполномоченным органом _____ в лице:

_____ (Ф.И.О., должность)
_____ произведена проверка _____
(наименование Хозяйствующего субъекта)

соблюдения условий Договора № _____ от « _____ » _____ 202__
г., в отношении нестационарного торгового объекта, расположенного по
адресу: _____ при помощи фото (видео)
съемки.

Проверкой выявлены следующие нарушения условий Договора № _____ от « _____ »
202__ г. _____
(указать, в чем выражено нарушение условий Договора)

Акт составлен:

_____ (Ф.И.О.)	_____ (Подпись)
_____ (Ф.И.О.)	_____ (Подпись)
_____ (Ф.И.О.)	_____ (Подпись)
_____ (Ф.И.О.)	_____ (Подпись)

Уполномоченный орган

Хозяйствующий субъект

_____ / _____
подпись / Ф.И.О.
М.П.

_____ / _____
подпись / Ф.И.О.
М.П.