

Пояснительная записка к проекту  
решения Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
городского округа город Уфа Республики Башкортостан  
(протоколы 119, 121, 123, 125, 126, 126/УКСД, 127, 129, 130, 132, 133/лес,  
133, 134, 135, 136, 137, 138)

1. Общая информация

1.1.	Разработчик проекта нормативного правового акта: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ
1.2.	Сведения о соисполнителях: отсутствуют
1.3.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
1.4.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки на основании решений Комиссии по правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан №119, 121, 123, 125, 126, 126/УКСД, 127, 129, 130, 132, 133/лес, 133, 134, 135, 136, 137, 138.
1.5.	Основание для разработки проекта нормативного правового акта: Статьи 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан с целью изменения территориальных зон, дополнения карты территорий ГО г.Уфа РБ, предусмотренных для комплексного развития, изменения максимальной площади земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения огородничества, ведения садоводства, параметров строительства для вида разрешенного использования – туристическое обслуживание, исключения вида разрешенного использования - сенокошение.
1.7.	Контактная информация исполнителя:
	Ф.И.О. ответственного лица: Антонова М.А.
	должность и наименование структурного подразделения: Заместитель начальника Главархитектуры
	почтовый адрес: г. Уфа, ул. Российская, д. 50



Телефон:	8 (347) 284-43-29
----------	-------------------

## 2. Степень регулирующего воздействия нормативного правового акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	(низкая)
2.2.	Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: Проект муниципального правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами городского округа город Уфа Республики Башкортостан обязанности для граждан, организаций, субъектов предпринимательской деятельности.	

## 3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

3.1.	Группа участников отношений:	3.2.	Оценка количества участников отношений:
(Описание группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности)			
1)	органы государственной власти Российской Федерации (в пределах своей компетенции);	не определено	
2)	органы государственной власти Республики Башкортостан (в пределах своей компетенции);		
3)	муниципальные органы (уполномоченные органы местного самоуправления),		
4)	субъекты предпринимательской деятельности,		
5)	граждане		
(Описание иной группы участников отношений)			

3.3.	Источники данных: Источники данных отсутствуют.

4. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов  
местного самоуправления или сведения об их изменении,  
а также порядок их реализации

4.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	4.2. Порядок реализации	4.3. Оценка изменения потребностей в ресурсах
Наименование органа:	Главархитектура Администрации ГО г. Уфа РБ	
	Не изменится	Не изменится

5. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений)  
бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан

5.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	5.2. Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа город Уфа	5.3. Количественная оценка расходов (возможных поступлений)
Полномочия без изменений	5.2.1	Единовременные расходы в год возникновения:
	5.2.2	Периодические расходы за период:
	5.2.3	Возможные поступления за период:
Итого единовременные расходы:		Отсутствуют
Итого периодические расходы за год:		Отсутствуют
Итого возможные поступления за год:		Отсутствуют
Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета Республики Башкортостан: Источники данных: Ответствуют.		



6. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

6.1. Группа участников отношений	6.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений	6.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
(Группы участников отношений)		
Органы государственной власти Российской Федерации; Органы государственной власти Республики Башкортостан; Орган местного самоуправления; субъекты предпринимательской деятельности; граждане	Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ	Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ

7. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

7.1. Группа участников отношений	7.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений	7.3. Описание и оценка видов расходов (доходов)
(Группы участников отношений)		
Органы государственной власти Российской Федерации; Органы государственной власти Республики	Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ	Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ

Башкортостан; Муниципальные органы, субъекты предпринимательской деятельности, граждане		
-----------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

8. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

8.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: Отсутствуют.
------	---------------------------------------------------------------------

Начальник Главархитектуры  
Администрации городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан



Р.Ф. Хайруллин