

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ
МӨНӘСӘБӘТТӘРЕ ИДАРАЛЫҒЫ**

Октябрь пр., 56-сы й., 3-се корп., Өфө к., 450054
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82
<http://uzio-ufa.ru>, e-mail: mail@uzio-ufa.ru

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Октябрь пр., д. 56, корп. 3, г. Уфа, 450054
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82
<http://uzio-ufa.ru>, e-mail: mail@uzio-ufa.ru

09.09.2021 № А-4338

На № _____ от _____

Некрасовой О.Н.
dream20olga@mail.ru

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – Управлением), рассмотрев Ваше обращение (№01-01-19516 от 27.08.2021), поступившее через официальный сайт Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, по вопросу захвата и прекращения договоров аренды земельных участков по ул. Защитников Отечества д. 6, сообщает следующее.

Управлением подана апелляционная жалоба на решение Ленинского районного суда г. Уфы от 12.07.2021 по делу №2-871/2021 о сносе самовольно возведённых строений, приведении земельного участка в первоначальное состояние.

В части принятия мер административного воздействия в целях пресечения нарушений земельного законодательства сообщаем, что ранее в адрес Управления Росреестра по РБ направлены материалы проверки для привлечения виновного лица к административной ответственности по ст. 7.1 КоАП РФ.

Постановлением от 02.08.2021 по делу №55-9791/2021 производство по делу об административном правонарушении прекращено из-за малозначительности административного правонарушения.

По вопросу прекращения договоров аренды земельных участков, сообщаем, что в связи с переходом полномочий по распоряжению земельными участками государственная собственность на которые не разграничена, рекомендуем обратиться в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

Дополнительно сообщаем, что в Управлении имеется информация о направлении Управлением по городу Уфе Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан уведомления об отказе

от договора аренды земельного участка с кадастровым номером 02:55:050227:1088.

Также, руководствуясь нормами действующего законодательства, исковое заявление об устранении нарушений прав, не связанных с лишением владения, может быть подано независимо от того, на своем или чужом земельном участке либо ином объекте недвижимости ответчик совершает действия, нарушающие право истца. Таким образом, в случае нарушения действиями со стороны арендатора Ваших прав, законодательством предусмотрен порядок предъявления искового заявления в суд.

Заместитель начальника Управления
земельных и имущественных отношений
Администрации городского округа город
Уфа Республики Башкортостан



Р.А. Валеев