

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

**ЕР ҺӘМ МӨЛКӘТ
МӨНӘСЭВӘТТӘРЕ ИДАРАЛЫҒЫ**

Октябрь пр., 56-сы й., 3-сө корп., Өфө к., 450054
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82
uzio-ufa.ru, e-mail: mail@uzio-ufa.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Октябрь пр., д. 56, корп. 3, г. Уфа, 450054
тел./факс: (347) 279-04-54, (347) 232-90-82
uzio-ufa.ru, e-mail: mail@uzio-ufa.ru

КАРАР

РЕШЕНИЕ

«06» **ФЕВРАЛЬ** 2019 й.

№ 234

«06» **ФЕВРАЛЯ** 2019 г.

Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков, жилых и нежилых помещений у землепользователей проживающих в жилых домах №№ 1а, 1в, 1г, 3а, 5а, 7а, 9а (2 объекта), 11а (2 объекта) по ул. Новокустарной в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение Управления коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (вх. № 32950 от 16.10.2018г.), принимая во внимание постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 1618 от 27.09.2018г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории квартала № 535, ограниченного улицами Коммунистической, Новомостовой, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (в целях размещения линейного объекта местного значения – объекта инженерной инфраструктуры (коллектора ливневой и коммунальной канализации), выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2018/216185187 от 05.11.2018г., № 99/2018/215144603 от 30.10.2018г., № 99/2018/188085791, № 99/2018/188087836 от 26.09.2018г., № 99/2018/207907509 от 23.10.2018г., № 99/2018/188091757, № 99/2018/188089619 от 26.09.2018г., 99/2018/215115789, 99/2018/215371702, № 99/2018/215371694 от 31.10.2018г., № 99/2018/216217693 от 05.11.2018г., № 99/2018/185968780 от 24.09.2018г., № 99/2018/178542336 от 19.09.2018г., № 99/2018/185971757 от 24.09.2018г., № 99/2019/240011299 от 21.01.2019г., № 99/2018/185973510 от 24.09.2018г., справка с ГБУ РБ «ГКО и ТИ» № 27473 от 01.11.2018г., в соответствии с

Положением об Управлении земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденным Решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.04.2015г. № 44/14, со ст. 56,3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации,

1. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке земельные участки у землепользователей, являющихся собственниками жилых и нежилых помещений в жилых домах №№ 1г, 9а по ул. Новокустарной в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке земельные участки у собственников земельных участков находящихся по адресам: ул. Новокустарная, 1а, 1в, 3а, 5а, 7а, 11а в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (кадастровые номера 02:55:010139:8, 02:55:010139:21, 02:55:010139:10, 02:55:010139:36, 02:55:010139:54, 02:55:010139:55).

3. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке жилые и нежилые помещения у собственников жилых и нежилых помещений в жилых домах №№ 1а, 1в, 1г, 3а, 5а, 7а, 9а, 11а по ул. Новокустарной в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (кадастровые номера 02:55:010139:201, 02:55:010139:119, 02:55:010139:200, 02:55:010139:68, 02:55:010139:362, 02:55:010139:181, 02:55:010139:185, 02:55:010124:514, 02:55:010139:158, 02:55:010139:361).

4. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке нежилые помещения и земельные участки по ул. Новокустарной, около домов 9а, 11а в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

5. Изъять для муниципальных нужд в установленном законом порядке часть земельных участков в квартале 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, подлежащие образованию, согласно пункта 7 настоящего постановления:

6. Утвердить схемы расположения земельных участков к настоящему решению.

7. Земельные участки, подлежащие образованию в соответствии с прилагаемыми к настоящему решению схемами:

7.1.1. расположен в территориальной зоне: Ж-3 - жилая зона;

7.1.2. площадь: 102 кв. м.;

7.1.3. описание местоположения земельного участка: РБ г. Уфа, Кировский район городского округа г. Уфа Республики Башкортостан,

квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева;

7.1.4. условный номер: 02:55:000000:40833/чзу1;

7.1.5. категория земель: земли населенных пунктов,

7.2.1. расположен в территориальной зоне: Ж-3- жилая зона;

7.2.2. площадь: 584 кв. м.;

7.2.3. описание местоположения земельного участка: РБ г. Уфа, Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева;

7.2.4. условный номер 02:55:000000:40833/чзу2;

7.2.5. категория земель: земли населенных пунктов,

7.3.1. расположен в территориальной зоне: Ж-3- жилая зона;

7.3.2. площадь: 82 кв. м.;

7.3.3. описание местоположения земельного участка: РБ г. Уфа, Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева;

7.3.4. условный номер 02:55:010139:395/чзу1;

7.3.5. категория земель: земли населенных пунктов,

7.4.1. расположен в территориальной зоне: Ж-3- жилая зона;

7.4.2. площадь: 65 кв. м.;

7.4.3. описание местоположения земельного участка: РБ г. Уфа, Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева;

7.4.4. условный номер 02:55:010139:395/чзу2;

7.4.5. категория земель: земли населенных пунктов,

7.5.1. расположен в территориальной зоне: Ж-3- жилая зона;

7.5.2. площадь: 103 кв. м.;

7.5.3. описание местоположения земельного участка: РБ г. Уфа, Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева;

7.5.4. условный номер 02:55:010139:394/чзу1;

7.5.5. категория земель: земли населенных пунктов,

7.6.1. расположен в территориальной зоне: Ж-3- жилая зона;

7.6.2. площадь: 121 кв. м.;

7.6.3. описание местоположения земельного участка: РБ г. Уфа, Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева;

7.6.4. условный номер 02:55:010139:394/чзу2;

7.6.5. категория земель: земли населенных пунктов,

7.7.1. расположен в территориальной зоне: Ж-3- жилая зона;

7.7.2. площадь: 716 кв. м.;

7.7.3. описание местоположения земельного участка: РБ г. Уфа, Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева;

7.7.4. условный номер 02:55:000000:40832/чзу1;

7.7.5. категория земель: земли населенных пунктов,

7.8.1. расположен в территориальной зоне: Ж-3- жилая зона;

7.8.2. площадь: 179 кв. м.;

7.8.3. описание местоположения земельного участка: РБ г. Уфа, Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, квартал 535, ограниченный улицами Коммунистическая, Новомостовая, Мингажева и проспектом Салавата Юлаева;

7.8.4. условный номер 02:55:000000:40832/чзу2;

7.8.5. категория земель: земли населенных пунктов.

8. Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан вправе обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемых земельных участков в соответствии со схемами расположения земельных участков, утвержденных на основании настоящего решения, а также с заявлением о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемые земельные участки.

9. Управлению коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан:

9.1. осуществить в установленном законом порядке действия по изъятию перечисленных в пунктах 1- 4 настоящего решения земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости с последующим сносом данных объектов недвижимости;

9.2. направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости и осуществить иные действия, установленные законом в качестве досудебного порядка изъятия недвижимости для муниципальных нужд.

10. Управлению земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан направить копию решения об изъятии в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11. Сектору информационно – аналитической работы в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии разместить его на официальном сайте Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан и опубликовать решение в установленном порядке в газете «Вечерняя Уфа».

12. Решение об изъятии действует в течении трех лет со дня его принятия.

13. Сервитуты, установленные на земельные участки с кадастровыми номерами 02:55:000000:40833, 02:55:010139:394, 02:55:010139:395, 02:55:000000:40832

сохраняются.

14. Обеспечить беспрепятственный доступ сопредельных пользователей на свою территорию.

15. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя начальника Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан Сардарова Э.Ш.

Начальник Управления
земельных и имущественных
отношений Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Р.А. Еникеев

