

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАНЫ  
ӨФӨ КАЛАНЫ  
КАЛА ОКРУГЫНЫҢ  
СОВЕТ РАЙОНЫ  
ХАКИМИӘТЕ



Революция ур., 111-се й., Өфө к., 450005  
тел.: (347) 273-33-09, факс: 273-15-38  
e-mail: ufasov@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОВЕТСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Революционная ул., д. 111, г. Уфа, 450005  
тел.: (347) 273-33-09, факс: 273-15-38  
e-mail: ufasov@ufacity.info

06.02.2023 № 77-03-00357  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Яушевой Е.В.

Уважаемая Елена Викторовна!

Администрация Советского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение по вопросу, начисления платы в части коммунальной услуги «отопление», сообщает следующее.

Жилой дом № 6 по ул. Р. Зорге г. Уфа оборудован прибором учета тепловой энергии: - тепловычислитель марки ВКТ 7, заводской номер: 241240.

Общедомовой прибор учета тепловой энергии работает в штатном режиме, имеется соответствующий акт допуска в эксплуатацию.

Показания снимаются ежемесячно дистанционно обслуживающей организацией, в распечатанном виде в двух экземплярах, предоставляются в ООО «Башкирские распределительные тепловые сети» один экземпляр с визой в управляющую организацию.

Согласно Федеральному Закону от 03.04.2018 г. № 59 – ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» ресурсоснабжающие организации получила право в одностороннем порядке прекращать договор ресурсоснабжения.

С 01 мая 2019 собственники многоквартирных домов ОАО «УЖХ Советского района ГО г.Уфы РБ» перешли на прямые договоры в соответствии с п.2 ч. 1 ст. 157.2 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Начисление платы за «отопление» и «горячее водоснабжение» производит ООО «Башкирские распределительные тепловые сети» в своих платежных документах.

Управляющая организация не является исполнителем коммунальных услуг «отопление» и «горячее водоснабжение».

С начала отопительного сезона 2019-2020гг. все муниципальные образования Республики Башкортостан перешли на новый способ оплаты за тепловую энергию - в течение отопительного периода, так называемая схема

«оплата по факту». Данное решение принято Постановлением Правительства РБ № 479 от 28 сентября 2018.

С учетом вышеизложенного, начисление размера платы за коммунальную услугу «отопление» ресурсоснабжающая организация ООО «БашРТС» собственникам жилого дома № 6 по ул. Р. Зорге с начала отопительного сезона производит по фактическому потреблению, согласно потребленным объемам тепловой энергии по общедомовому прибору учета тепловой энергии.

Потребленные объемы тепловой энергии за отопительный сезон 2022-2023 года согласно температуре наружного воздуха по допущенному в эксплуатацию общедомовому прибору учета тепловой энергии по жилому дому № 6 ул. Р. Зорге:

Октябрь 68,318 Гкал

Ноябрь 127,21 Гкал

Декабрь 186,594 Гкал.

На сумму в декабрьских квитанциях повлияла температура наружного воздуха, в декабре 2022 зафиксирована среднемесячная температура на 13,5 градусов ниже, чем в декабре 2021. В связи с этим произошло увеличение расхода тепловой энергии в домах, что и привело к повышению платы за отопление.

По всем возникающим вопросам в части предъявленных сумм за горячее водоснабжение и отопление, собственники могут обратиться:

- 8-800-511-30-15 – бесплатный многоканальный телефон для клиентов ООО «БашРТС». График работы: пн-пт - с 08:00 до 20:00, сб. - с 9:00 до 18:00.

Первый заместитель  
главы Администрации



М.Р. Муллаянов