

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ**  
**ӨФӨ КАЛАҢЫ**  
**КАЛА ОКРУГЫ**  
**ХАКИМИӘТЕ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**ГОРОД УФА**  
**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**КАРАР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» март 2019 й.

№ 400

«27» марта 2019 г.

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной Бирским трактом, железной дорогой и проектируемой улицей в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Промышленно-строительный комплекс № 6» (№ 01-02-23902/11 от 10.08.2018г.), письмо Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (№ 7-7432/ ПР от 01.10.2018 г.), в соответствии со ст. ст. 1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Промышленно-строительный комплекс № 6» разработку проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной Бирским трактом, железной дорогой и проектируемой улицей в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 12,83 га городских земель.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в Главном управлении архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания для подготовки материалов по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории;

2.3. подготовку документации по планировке территории осуществлять с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории;

2.4. представить на рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания территории в течение восемнадцати месяцев со дня принятия настоящего постановления;

2.5. представить необходимые материалы для проведения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории указанной в п. 1 настоящего постановления в день, следующий за днем принятия решения о проведении общественных обсуждений, обеспечить присутствие проектной организации на экспозиции;

2.6. представить в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан один экземпляр результатов (отчетов) о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Предупредить заказчика:

4.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан после разработки и утверждения документации по планировке территории в установленном порядке;

4.2. право застройки конкретными объектами территории, указанной в п.1 настоящего постановления, предоставляется гражданам и юридическим лицам путем проведения соответствующих торгов (конкурсов, аукционов), за исключением ранее предоставленных земельных участков, в установленном законом порядке;

4.3. в случае невыполнения пунктов 2.3., 2.4., 2.5., 2.6. настоящее постановление утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан А.Р. Хайруллина.

Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



У.М. Мустафин