

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫНЫҢ
ОКТЯБРЬ РАЙОНЫ
ХАКИМИӘТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Комсомол ур., 142/1
Өфө, 450096
Тел.: (347) 237-40-00, факс: 237-47-97
E-mail: oktadm@ufacity.info

Комсомольская ул., 142/1,
Уфа, 450096
Тел.: (347) 237-40-00, факс: 237-47-97
E-mail: oktadm@ufacity.info

24.11.2022 № 75-03-05645

На № 01-01-22013/СС

Г Владимировой Ю.А.

1

Т Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение, по вопросу восстановления ограждения территории двора многоквартирного дома (далее-МКД) № 148 по ул. Комсомольской после ремонта теплотрассы, сообщает следующее.

По результатам осмотра установлено, что на земельном участке с кадастровым номером 02:55:020612:224 находится МКД № 148 по ул. Комсомольской. По периметру территории, где расположен данный дом, установлены ограждения (шлагбаумы, забор), препятствующие свободному проезду автотранспорта. В тоже время свободный пеший проход обеспечен.

По результатам выездного обследования Управлением земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан установлено, что в соответствии с требованиями действующего законодательства земельный участок, необходимый для обслуживания МКД № 148 по ул. Комсомольской, в настоящее время не определён.

Таким образом, на сегодняшний день ограждения размещены на территории, государственная собственность на которую не разграничена и доступна неограниченному кругу лиц.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости данные о правообладателях земельного участка с кадастровым номером 02:55:020612:224 отсутствуют.

По итогам публикации в средствах массовой информации о нарушении прав жителей МКД № 148 по ул. Комсомольской г. Уфы Прокуратурой Октябрьского района города Уфы (далее-Прокуратура) в отношении ООО «БашРТС-Уфа» вынесено представление об устранении нарушений

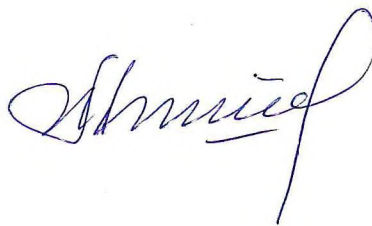
законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства от 27.06.2022, № Прдр-20800006-34-22/-20800006, согласно которому органами Прокуратуры вменяется нарушение ООО «БашРТС-Уфа» законодательства об охранных зонах тепловых сетей.

Во исполнение вышеуказанного представления Прокуратуры ООО «БашРТС-Уфа» обратилась в Арбитражный суд Республики Башкортостан с исковыми требованиями об устранении нарушений охранной зоны тепловой сети. Исковое заявление принято арбитражным судом, возбуждено производство по делу № А07-31761/2022.

ООО УК «Планета» привлечена к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющие самостоятельных требований относительно предмета спора.

Рассмотрение дела назначено на 20.12.2022 года.

Первый заместитель
главы Администрации



Р.Н. Мирхайдаров