

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » декабрь 2018 й.

№ 1841

« 04 » декабрь 2018 г.

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Армавирской, Софьи Перовской, продолжением улицы Степана Кувыкина, улицей Зайнаб Бишевой в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью Жилой Комплекс «Южный» (№ 01-02-26508/11 от 13.09.2017 г.), в соответствии со ст. ст. 1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью Жилой Комплекс «Южный» разработку проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Армавирской, Софьи Перовской, продолжением улицы Степана Кувыкина, улицей Зайнаб Бишевой в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ориентировочной площадью 13 га городских земель.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в Главном управлении архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке инженерные изыскания для подготовки материалов по обоснованию проекта планировки и проекта межевания;

2.3. подготовку документации по планировке территории осуществлять с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории;

2.4. представить на рассмотрение в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания территории в течение восемнадцати месяцев со дня принятия настоящего постановления;

2.5. представить необходимые материалы для проведения общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории указанной в п. 1 настоящего постановления в день, следующий за днем принятия решения о проведении общественных обсуждений, обеспечить присутствие проектной организации на экспозиции;

2.6. представить в Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан один экземпляр результатов (отчетов) о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Предупредить заказчика:

4.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

4.2. право застройки конкретными объектами территории, указанной в п.1 настоящего постановления, предоставляется гражданам и юридическим лицам путем проведения соответствующих торгов (конкурсов, аукционов), за исключением ранее предоставленных земельных участков, в установленном законом порядке;

4.3. в случае невыполнения пунктов 2.3., 2.4., 2.5., 2.6. настоящее постановление утрачивает силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в соответствии с функциями по исполнению возложенных полномочий.

Глава Администрации
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



У.М. Мустафин