

БОЙОРОК

«09» СЕНТЯБРЯ 2019 г. № 8507

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«09» СЕНТЯБРЯ 2019 г.

О создании районной комиссии по выявлению самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан и принятию мер, направленных на их демонтаж и перемещение

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 15 декабря 2005 года № 3/6, решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 13 февраля 2019 года № 37/22 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан», в целях выявления самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг), не являющихся объектами капитального строительства, и освобождения земельных участков, занимаемых такими объектами, на территории Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан,

1. Создать при Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан комиссию по выявлению самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан и принятию мер, направленных на их демонтаж и перемещение.

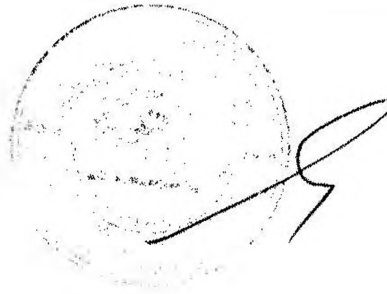
2. Утвердить состав комиссии по выявлению самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан и принятию мер, направленных на их демонтаж и перемещение, согласно приложению № 1.

3. Утвердить Положение о комиссии по выявлению самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан и принятию мер, направленных на их демонтаж и перемещение, согласно приложению № 2.

4. Начальнику отдела информации–пресс–службы Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан Котельникову В.М. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан И. Х. Байкучкарова.

Глава Администрации
Орджоникидзевского района
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



А.Ф. Маликов

Приложение № 1
Утверждено
распоряжением Администрации
Орджоникидзевского района
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
от « 09 » 09 2022г. № 850-р

СОСТАВ

Комиссии Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан по выявлению самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан и принятию мер, направленных на их демонтаж и перемещение

Председатель комиссии:

заместитель главы Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, курирующий вопросы потребительского рынка;

Заместитель председателя комиссии:

начальник отдела координации торговли, общественного питания и услуг Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Секретарь комиссии:

главный специалист отдела координации торговли, общественного питания и услуг Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

Члены комиссии:

начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

начальник отдела коммунального хозяйства и благоустройства Администрации Орджоникидзевского

района городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

начальник отдела капитального строительства Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

начальник отдела информации - пресс-службы Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

начальник отдела по Орджоникидзевскому району Правового управления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (по согласованию);

представитель отдела полиции № 5 Управления МВД России по г. Уфе (по согласованию);

представитель Управления общественной безопасности и профилактики правонарушений несовершеннолетних по Орджоникидзевскому району г. Уфы МКУ «Центр общественной безопасности» городского округа город Уфа Республики Башкортостан (по согласованию);

представитель МКУ «Управление наружной рекламы и информации городского округа город Уфа Республики Башкортостан»(по согласованию);

представитель Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (по согласованию);

представитель Управления потребительского рынка, туризма и защиты прав потребителей Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (по согласованию);

представитель Управления по г. Уфе Министерства
земельных и имущественных отношений Республики
Башкортостан (по согласованию).

Заместитель главы Администрации
Орджоникидзевского района
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



A handwritten signature in black ink, appearing to be "D.K. Vildanov".

Д.К. Вильданов

Приложение № 2
Утверждено
распоряжением Администрации
Орджоникидзевского района
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
от « 09 » 09 2022г. № 850р

Положение о комиссии Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан по выявлению самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан и принятию мер, направленных на их демонтаж и перемещение

1. Общие положения

1.1. Комиссия Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан по выявлению самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на территории Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан и принятию мер, направленных на их демонтаж и перемещение (далее – комиссия района) создается с целью выявления самовольно установленных нестационарных торговых объектов (объектов по оказанию услуг) на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, их демонтажа, перемещения и последующего хранения на территории соответствующего района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – НТО).

1.2. Комиссия создается и упраздняется распоряжением Администрации Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – администрация района).

1.3. Количественный и персональный состав комиссии района, изменения в ее составе, а также Положение о комиссии района утверждаются распоряжением Администрации района.

1.4. Комиссия района осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Республики Башкортостан, органами местного самоуправления.

1.5. Комиссия района в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан и нормативными правовыми актами городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2. Задачи и полномочия комиссии района

2.1. Основными задачами комиссии района являются:

2.1.1.обследование территории Орджоникидзевского района и осмотр объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на предмет законности их размещения;

2.1.2.выявление НТО, расположенных на территории Орджоникидзевского района, без предусмотренных законодательством соответствующих правовых оснований (далее – самовольный объект);

2.1.3.принятие мер, направленных на обеспечение добровольного демонтажа собственником (владельцем) НТО либо иным правообладателем (далее – собственник) самовольного объекта с территории Орджоникидзевского района;

2.1.4.принятие мер, направленных на принудительный демонтаж и перемещение самовольного объекта в случае отказа собственника самовольного объекта от его добровольного демонтажа в установленные сроки либо в случае отсутствия информации о собственнике такого объекта;

2.2. Комиссия района в целях выполнения возложенных задач:

2.2.1.запрашивает и получает в установленном порядке от отраслевых (функциональных), территориальных органов Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, а также других органов и организаций документы и иные материалы, необходимые для осуществления возложенных задач;

2.2.2.осуществляет организацию и проведение координационных совещаний и рабочих встреч;

2.2.3.принимает решение о демонтаже и перемещении самовольных объектов;

2.2.4.оформляет и направляет собственникам предписание о демонтаже и перемещении самовольно размещенного нестационарного торгового объекта в добровольном порядке;

2.2.5.осуществляет действия, направленные на обеспечение добровольного либо принудительного демонтажа и перемещения самовольных объектов;

2.2.6.подготавливает предложения и рекомендации по реализации мероприятий, направленных на выявление, демонтаж и перемещение самовольных объектов на территории соответствующего района города Уфы;

2.2.7.осуществляет иные полномочия в соответствии с возложенными задачами.

3. Порядок формирования комиссии района

3.1. В состав комиссии района включаются следующие лица:

заместитель главы Администрации района, курирующий вопросы потребительского рынка;

сотрудники отдела координации торговли, общественного питания и услуг Администрации района;

сотрудники отдела коммунального хозяйства и благоустройства Администрации района;

сотрудники отдела по району Правового управления Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан;
представители надзорных, контролирующих и правоохранительных органов (по согласованию);

сотрудники Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

сотрудники Управления по г. Уфе Министерства земельных и имущественных отношений РБ (по согласованию);

сотрудники Управления потребительского рынка, туризма и защиты прав потребителей Администрации городского округа город Уфа РБ;

сотрудники МКУ «Управление наружной рекламы и информации» городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

сотрудники МКУ «Центр общественной безопасности городского округа город Уфа Республики Башкортостан»;

другие сотрудники структурных подразделений Администрации района (в случае необходимости);

сотрудники других организаций (в случае необходимости).

3.2. Заместитель главы Администрации района является председателем комиссии района, осуществляет общее руководство комиссией района и обеспечение выполнения возложенных функций и задач.

3.3. Председатель комиссии района:

руководит деятельностью комиссии района, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов;

подписывает документы комиссии района.

3.4. Заместитель председателя комиссии района исполняет полномочия председателя комиссии района в случае его отсутствия.

3.5. Сотрудник Администрации района является секретарем комиссии района и осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии района, в том числе ведет документооборот комиссии района.

4. Выявление самовольных объектов

4.1. Выявление самовольных объектов осуществляется на основании обследований комиссий районов по мере необходимости.

4.2. Выявленные самовольные объекты фиксируются членами комиссии района путем составления акта выявления объекта, обладающего признаками самовольно размещенного нестационарного объекта (далее – акт выявления объекта) (приложение № 1 к настоящему положению) с приложением плана размещения и фото-, видео материалов.

Если несколько НТО расположены в одном месте, то на каждый объект составляется отдельный акт выявления объекта с фотофиксацией.

4.3. При выявлении самовольно установленного объекта комиссия в течении 1 рабочего дня с момента составления акта выявления направляет запросы:

- в Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан – о наличии действующего договора аренды;

- в Управление потребительского рынка, туризма и защиты прав потребителей Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан – о наличии в схеме размещения объекта;

- в МКУ «Управление наружной рекламы и информации» городского округа город Уфа Республики Башкортостан – о наличии действующего договора на размещение НТО.

5. Демонтаж и перемещение самовольных объектов

5.1. Основанием для демонтажа и перемещения самовольных объектов является отсутствие документов, являющихся основанием для размещения таких объектов, оформленных в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Башкортостан, муниципальными правовыми актами городского округа Уфа Республики Башкортостан либо если срок действия документов истек.

5.2. В течении 2 рабочих дней с момента составления акта выявления объекта комиссия района оформляет предписание о демонтаже и перемещении самовольно размещенного НТО в добровольном порядке (приложение № 2 к настоящему порядку). Предписание вручается собственнику самовольного объекта лично в день его оформления.

В случае отсутствия собственника предписание размещается непосредственно на НТО, а также в его адрес направляется почтовым отправлением заказным письмом с уведомлением либо собственник уведомляется любым другим доступным способом (при наличии сведений о собственниках НТО).

Кроме того, информация о направлении предписания о необходимости добровольного демонтажа НТО в течении 1 рабочего дня с момента вручения (получения) предписания размещается на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в сети Интернет (вкладка Администрации района).

5.3. По истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента:

- вручения собственнику (владельцу) НТО либо иному правообладателю предписания лично;
- получения предписания по почте либо уведомления любым доступным способом;
- опубликования информации на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в сети Интернет о добровольном демонтаже самовольно установленного объекта;

Комиссией района на основании истребованных документов в порядке, установленном положением о Комиссии района, принимается решение о

принудительном демонтаже добровольно не демонтированных НТО. Копия решения направляется собственнику (при наличии сведений о собственнике), уполномоченному органу по демонтажу и перемещению, хранению и возврату собственнику самовольно установленных НТО (далее – уполномоченный орган) почтовым отправлением заказным письмом с уведомлением либо любым другим доступным способом, а также размещается на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в сети Интернет (вкладка администрации соответствующего района) в течении 2 рабочих дней с момента его вынесения.

5.4. Если по истечении 10 рабочих дней с момента вручения (получения) предписания данный объект не демонтирован в добровольном порядке, Комиссии района в течение 10 (десяти) рабочих дней с привлечением уполномоченного органа производит принудительный демонтаж и перемещение объекта в место хранения.

Отсутствие собственника или иного правообладателя НТО при его демонтаже и перемещении не является препятствием для осуществления действий по демонтажу и перемещению самовольного объекта в место хранения демонтированных НТО.

5.5. Демонтаж и перемещение НТО производится уполномоченным органом в присутствии представителя (представителей) комиссии района.

5.6. Демонтаж и перемещение НТО оформляется представителем комиссии района актом демонтажа и перемещения и передачи на ответственное хранение самовольного объекта (далее – Акт о демонтаже) согласно приложению № 3 к настоящему положению.

5.7. В случае отказа собственника самовольно установленного объекта от вывоза товаров, оборудования или иного имущества, находящегося в НТО либо в случае отсутствия собственника самовольно установленного объекта уполномоченным органом осуществляется вскрытие НТО, о чем комиссией делается соответствующая отметка в Акте о демонтаже.

При наличии какого-либо имущества внутри демонтируемого НТО производится его подробная опись с фото- и (или) видеофиксацией.

5.8. В случае отказа собственника от проставления подписи в Акте о демонтаже об этом делается соответствующая отметка.

5.9. Собственник при демонтаже и перемещении вправе забрать имущество, расположенное внутри демонтируемого НТО.

5.10. Комиссии районов и уполномоченный орган не несут ответственность за имущество (товары), пришедшее в негодность во время демонтажа и перемещения, транспортировки НТО и в течении всего срока хранения.

6. Хранение демонтированных и перемещенных НТО и находящегося внутри них имущества

6.1. Транспортировка и хранение демонтированных и перемещенных НТО и находящегося внутри них имущества осуществляются уполномоченным органом. Уполномоченный орган должен иметь места хранения для

демонтированных НТО.

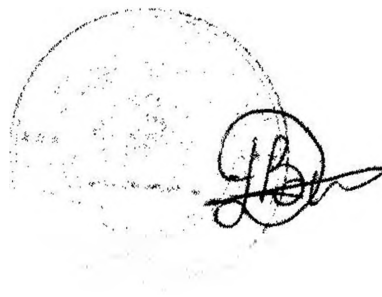
6.2. Демонтированный и перемещенный НТО и находящееся в нем на момент демонтажа и перемещения имущество подлежат возврату собственнику с учетом его естественного ухудшения, естественной убыли или иного изменения естественных свойств, после письменного обращения в уполномоченный орган и предъявления документов, удостоверяющих личность (для физических лиц), документов, свидетельствующих о правах на соответствующее имущество, об оплате всех расходов, связанных с демонтажем (сносом), транспортировкой и хранением указанного имущества, а также расходов по приведению места размещения объекта, на котором был расположен объект, в первоначальное состояние.

Денежные средства перечисляются на расчетный счет уполномоченного органа.

6.3. В случае отказа собственника от добровольного возмещения расходов, связанных с мероприятиями по демонтажу, транспортировке и хранению НТО и находившегося в нем имущества и других понесенных расходов, расходы взыскиваются в судебном порядке, демонтированный НТО и имущество не возвращаются до возмещения понесенных расходов в полном объеме.

6.4. Возврат демонтированного НТО и находившегося в нем на момент демонтажа и перемещения имущества производится на основании Акта приема-передачи по форме согласно приложению № 4 к настоящему положению, содержащего опись имущества и материалов фотофиксации.

Заместитель главы Администрации
Орджоникидзевского района
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



Д.К. Вильданов

Приложение №1

к положению о комиссии
Администрации Орджоникидзевского
района городского округа город Уфа
Республики Башкортостан по
выявлению самовольно установленных
нестационарных торговых объектов
(объектов по оказанию услуг) на
территории Орджоникидзевского
района городского округа город Уфа
Республики Башкортостан и принятию
мер, направленных на их демонтаж и
перемещение

АКТ

выявления объекта, обладающего признаками самовольно размещенного
нестационарного объекта

г. Уфа, _____ район «__» _____ года
_____ время

Комиссия района в составе: _____
(Ф.И.О.,

должность лица, составившего акт)

составила настоящий акт о том, что на земельном участке (территории)

(указывается адрес объекта либо

привязка к близлежащим объектам капитального строительства, временным объектам,

земельным участкам, имеющим адресную привязку, кадастровый номер)

расположен объект _____
(самовольно установленный нестационарный торговый объект)

Описание объекта _____
(вид, размер, назначение, технические характеристики, цвет и

т.д.)

Собственник (владелец) НТО:

(подпись)

(в случае, если владелец не был установлен – указывается «не установлен»)

По результатам обследования нестационарного торгового объекта предприняты следующие действия (нужное указать):

(- владельцу вручено предписание о демонтаже и (или) перемещении самовольно размещенного нестационарного торгового объекта в добровольном порядке от _____ ; - предписание от _____ направлено по почте;
- предписание от _____ размещено на объекте связи с невозможностью установления собственника (владельца) объекта).

Особые отметки: _____

Приложение:

- план размещения;
- фото-, видео материалы

Комиссия района:

(подписи)

(Ф.И.О.)

Приложение №2

к положению о комиссии
Администрации Орджоникидзевского
района городского округа город Уфа
Республики Башкортостан по
выявлению самовольно установленных
нестационарных торговых объектов
(объектов по оказанию услуг) на
территории Орджоникидзевского
района городского округа город Уфа
Республики Башкортостан и принятию
мер, направленных на их демонтаж и
перемещение

ПРЕДПИСАНИЕ № ____

о демонтаже и перемещении самовольно размещенного нестационарного
торгового объекта в добровольном порядке

г. Уфа, Орджоникидзевский район « ____ » _____ 20__ г.

Комиссией Администрации _____ района городского
округа город Уфа Республики Башкортостан в составе:

(Ф.И.О., должность)

установлено, что нестационарный торговый объект (объект по оказанию
услуг)

_____,
(наименование и характеристика объекта)

расположенный по адресному ориентиру: _____

_____,
собственником (владельцем) которого является _____

_____,
(в случае, если правообладатель не был установлен, указывается «не установлен»)

самовольно размещен и (или) используется без разрешительных документов на
право размещения нестационарного объекта.

В срок в течении 10 календарных дней с момента получения настоящего
предписания (или с момента опубликования информации на официальном сайте
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан о
добровольном демонтаже) Вам необходимо демонтировать вышеуказанный
нестационарный торговый объект в добровольном порядке за счет собственных

средств.

В противном случае будет осуществлен принудительный демонтаж и перемещение самовольно размещенного нестационарного торгового объекта.

Комиссия района

Предписание получил

(дата, ФИО, подпись)

представителя, в случае отсутствия отметка об отсутствии)

Имущество (материальные ценности), обнаруженное при вскрытии объекта, подлежащее перемещению и передаче на ответственное хранение:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Имущество, подлежащее перемещению и передаче на ответственное хранение, передано для перевозки к месту ответственного хранения:

Ф.И.О., должность

Подписи:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(должность, фамилия и инициалы лица, принявшего объект для перевозки к месту ответственного хранения)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Передача объекта на ответственное хранение

(должность, фамилия и инициалы лица, передавшего объект для ответственного хранения)

передал, а _____

(должность, фамилия и инициалы лица, принявшего объект на хранение)

принял на ответственное хранение следующие материальные ценности:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Лицо,

сдавшее имущество на хранение _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Лицо,

принявшее имущество на хранение _____

(подпись)

(Ф.И.О., дата)

Приложение №4

к положению о комиссии
Администрации Орджоникидзевского
района городского округа город Уфа
Республики Башкортостан по
выявлению самовольно установленных
нестационарных торговых объектов
(объектов по оказанию услуг) на
территории
Орджоникидзевского района
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан и принятию
мер, направленных на их демонтаж и
(или) перемещение

АКТ

приема-передачи демонтированного самовольно размещенного
нестационарного торгового объекта и иного имущества

г. Уфа, Орджоникидзевский район

« ___ » _____ года

(Наименование юридического лица, должность, фамилия и инициалы лица,

отв

етственного за хранение)

передал(а), _____

(Наименование юридического лица, представитель юридического лица,

Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, которому возвращается

демонтированный НТО и иное имущество)

принял (а) _____

(дается краткое описание имущества - размеры, форма, цвет,

наименование (если имеется)

Лицо,

передавшее имущество _____ /

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Претензий по состоянию объекта и имущества не имеется

_____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение к акту:

Лицо, принявшее имущество _____/_____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение № 3
к положению о комиссии
Администрации Орджоникидзевского
района городского округа город Уфа
Республики Башкортостан по
выявлению самовольно установленных
нестационарных торговых объектов
(объектов по оказанию услуг) на
территории Орджоникидзевского
района городского округа город Уфа
Республики Башкортостан и принятию
мер, направленных на их демонтаж и
перемещение

АКТ № _____
демонтажа и перемещения и передачи на ответственное хранение самовольного
объекта

« ____ » _____ 20 ____ г.

г. Уфа

Лица, участвующие в процедуре демонтажа и перемещения самовольно
установленного объекта:

1. _____
(Ф.И.О., должность)
2. _____
(Ф.И.О., должность)
3. _____
(Ф.И.О., должность)
4. _____
(Ф.И.О., должность)

на основании _____
(№ и дата акта выявления самовольного объекта)

с _____ по _____ « ____ » _____ 20 ____ г.
провели процедуру демонтажа и перемещения самовольного объекта

(тип объекта)

расположенного по адресу: _____

(место расположения или адресная привязка)

в присутствии _____
(Ф.И.О. собственника (владельца) объекта или его полномочного