



КАРАР

« 02 » август 2022г.

№ 1248

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » августа 2022г.

Об утверждении внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 12 от 14.01.2022 года

В соответствии с требованиями статей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденными решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 22.08.2008г. № 7/4, на основании градостроительного задания № 46 от 14.06.2022г. на внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 12 от 14.01.2022 года (заказчик: Управление по строительству, ремонту дорог и искусственных сооружений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан), с учетом постановления Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022г. № 144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 году» и заключения

Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 08.07.2022г. с целью обеспечения её устойчивого развития,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить внесение изменений в проект планировки территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 12 от 14.01.2022 года, площадью 38,87 га в составе:

1.1. Чертеж планировки территории с отображением красных линий, согласно приложениям № 1-1.5;

1.2. Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, согласно приложениям № 2-2.5;

1.3. Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, согласно приложениям № 3-3.5;

1.4. Положение о характеристиках и очередности планируемого развития территории, согласно приложению № 4.

2. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 12 от 14.01.2022 года, площадью 38,87 га в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, согласно приложениям № 5-5.5;

2.2. Чертеж межевания территории с линиями отступа от красных линий и границами публичных сервитутов отсутствует;

2.3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, согласно приложению № 6;

2.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 7;

2.5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и

объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, согласно приложению № 8.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан К.И. Чистякова.

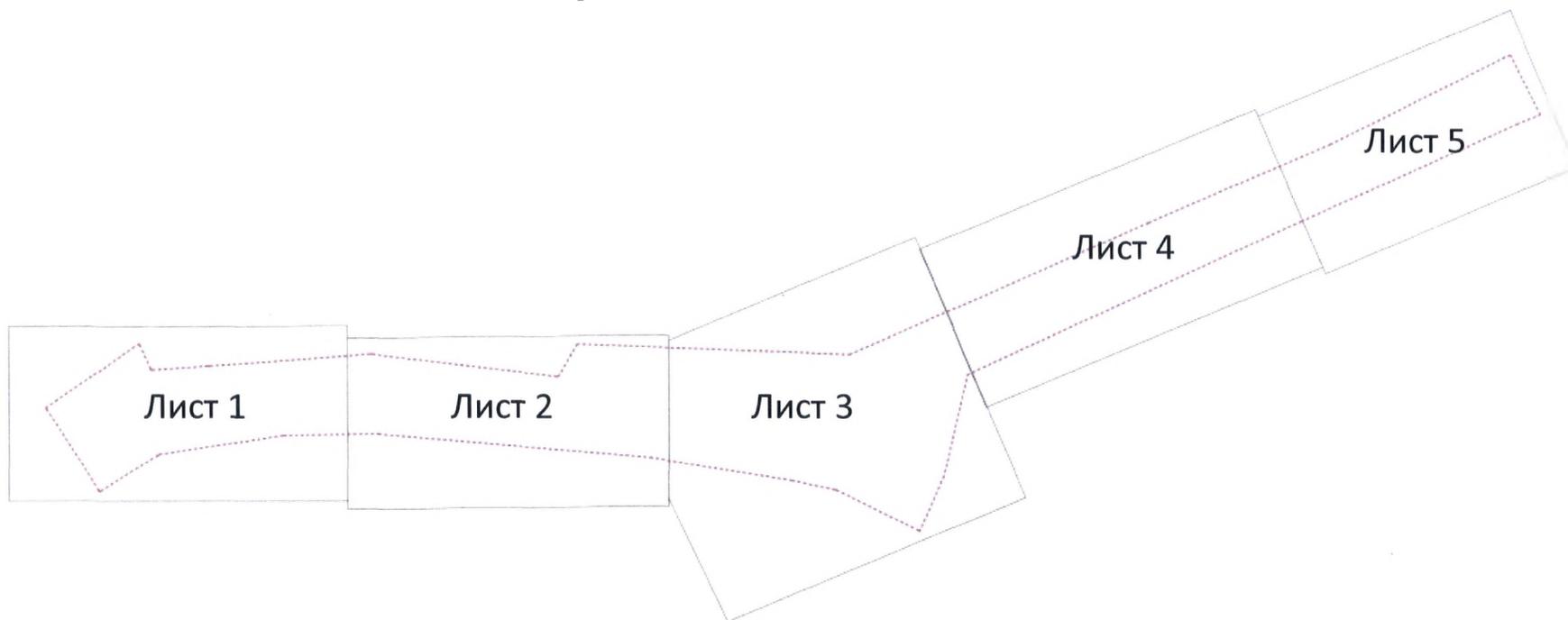
Глава Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



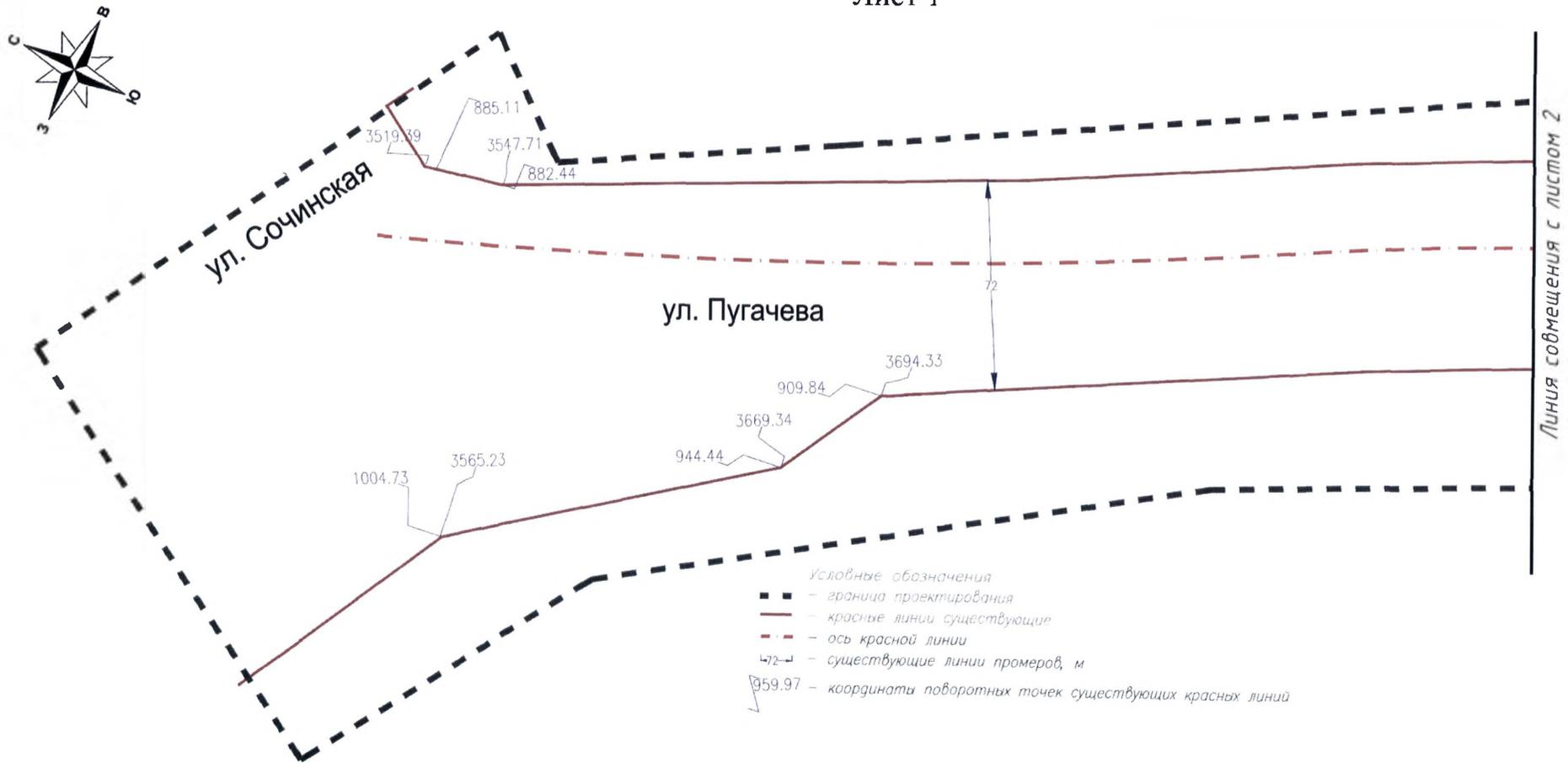
Р.Р. Мавлиев

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08.2022г.

Чертеж планировки территории с отображением красных линий  
Схема размещения листов

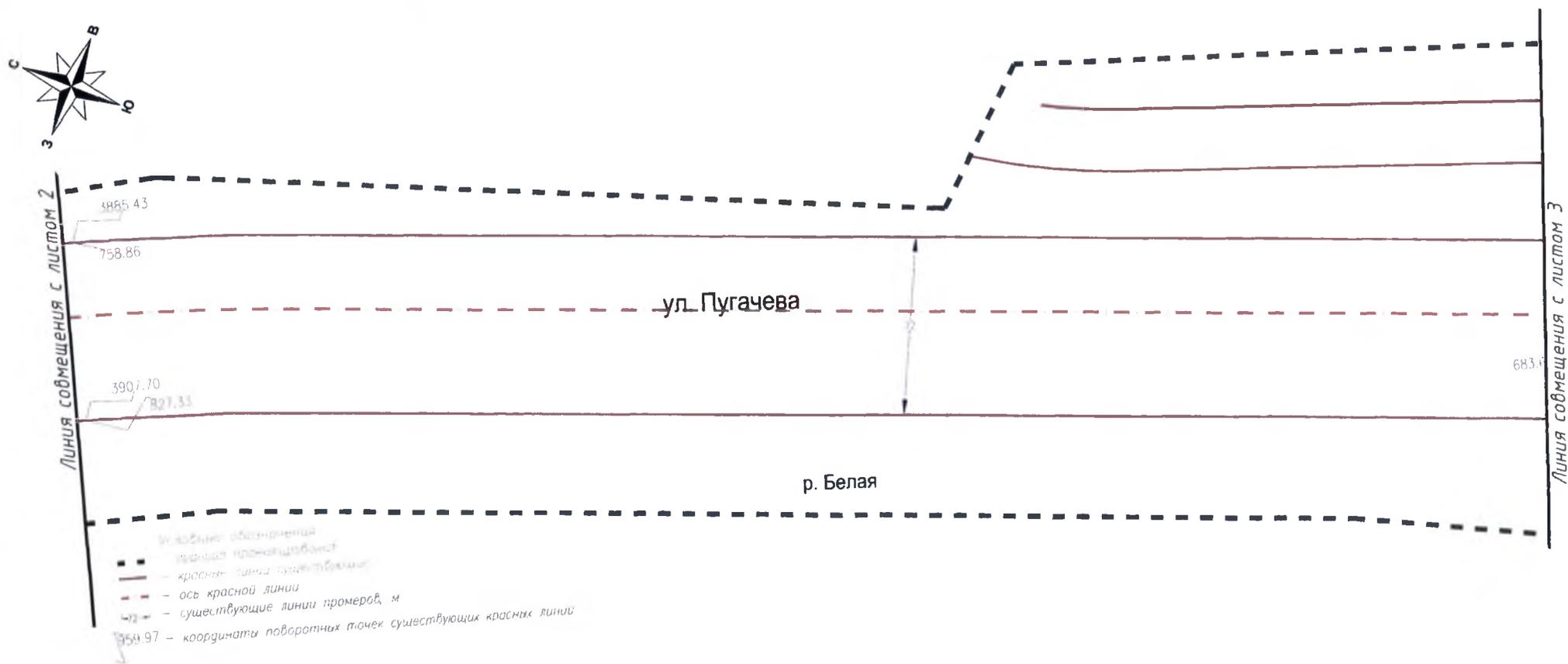


Чертеж планировки территории с отображением красных линий  
Лист 1

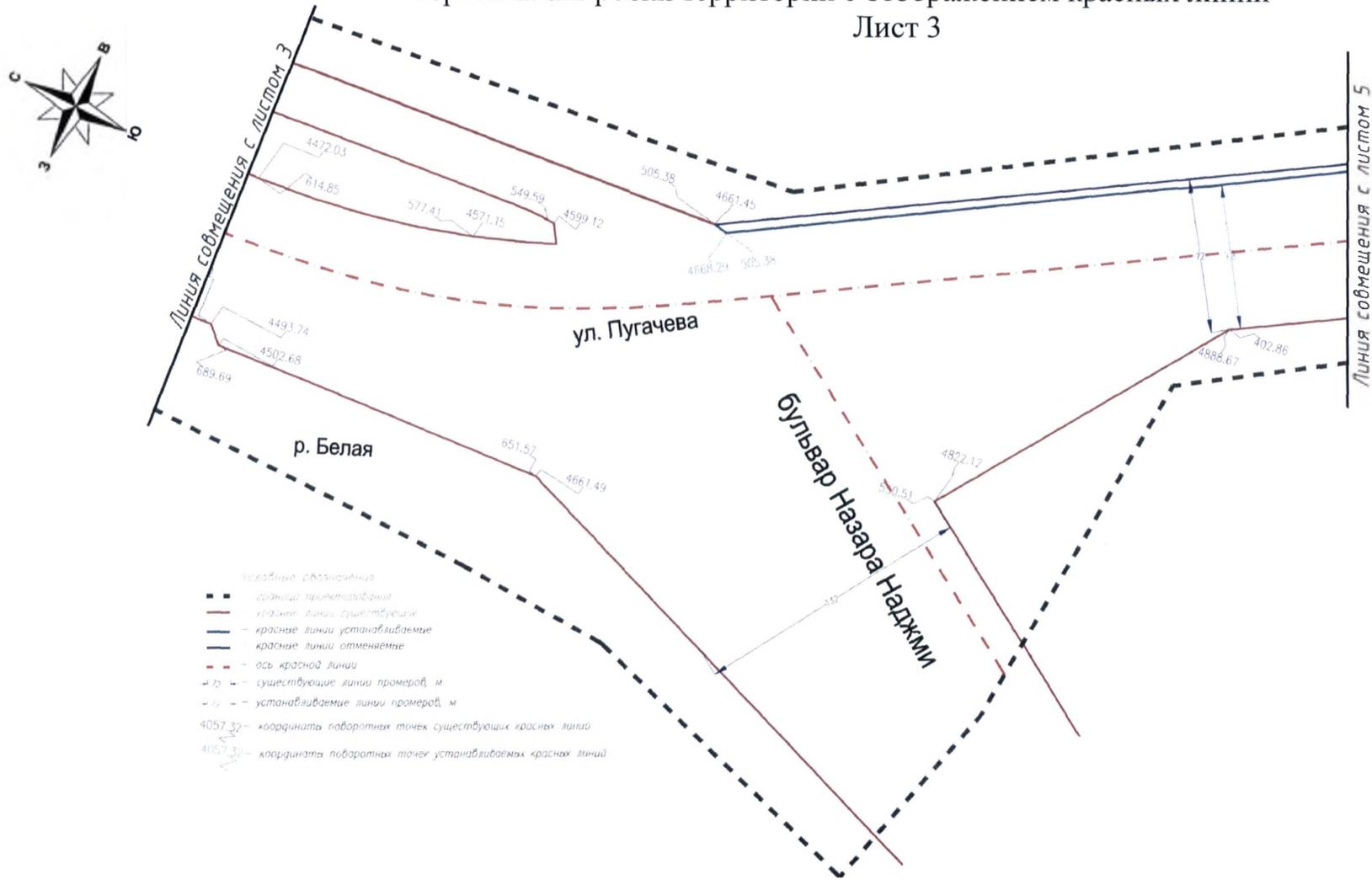


Приложение № 1.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08.2022г.

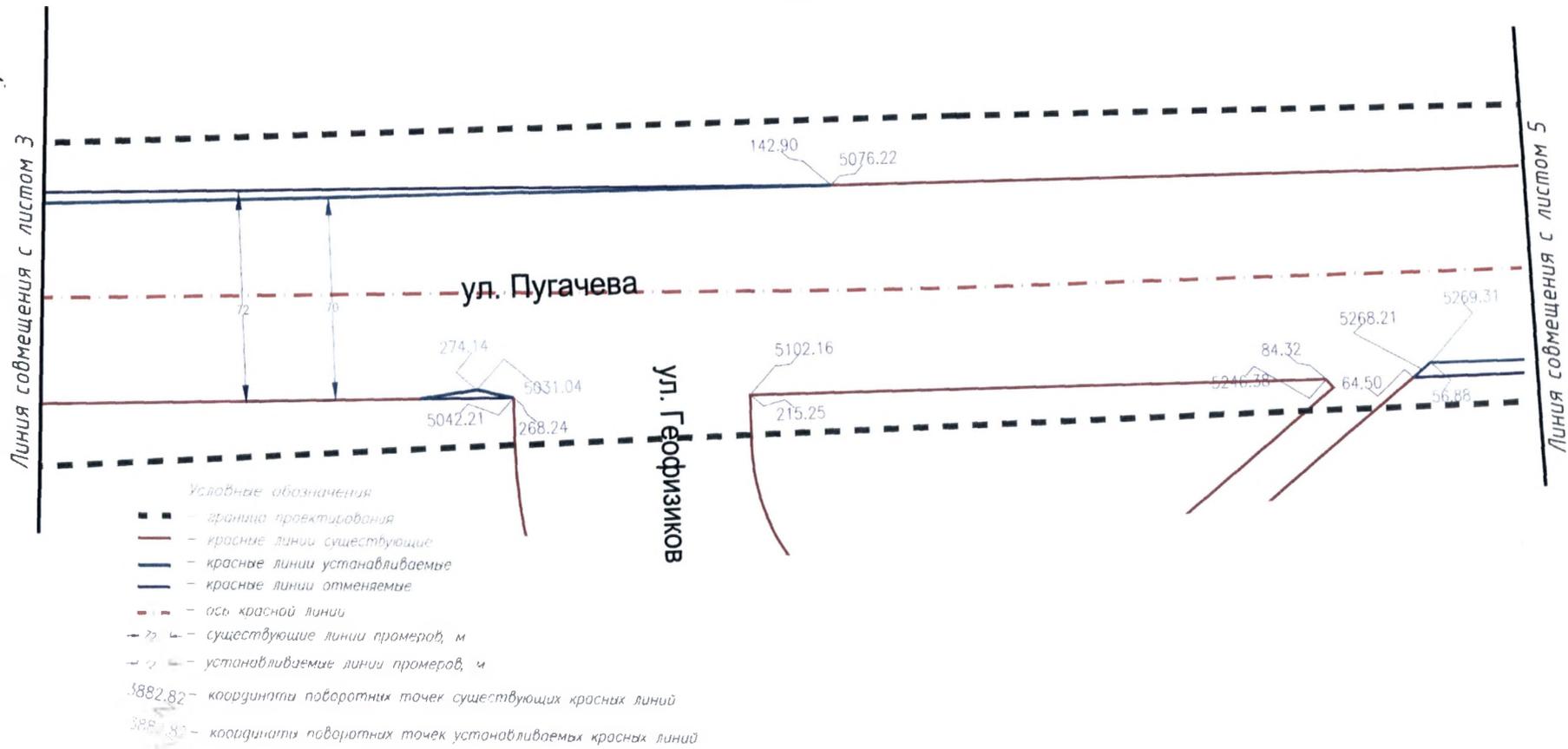
Чертеж планировки территории с отображением красных линий  
Лист 2



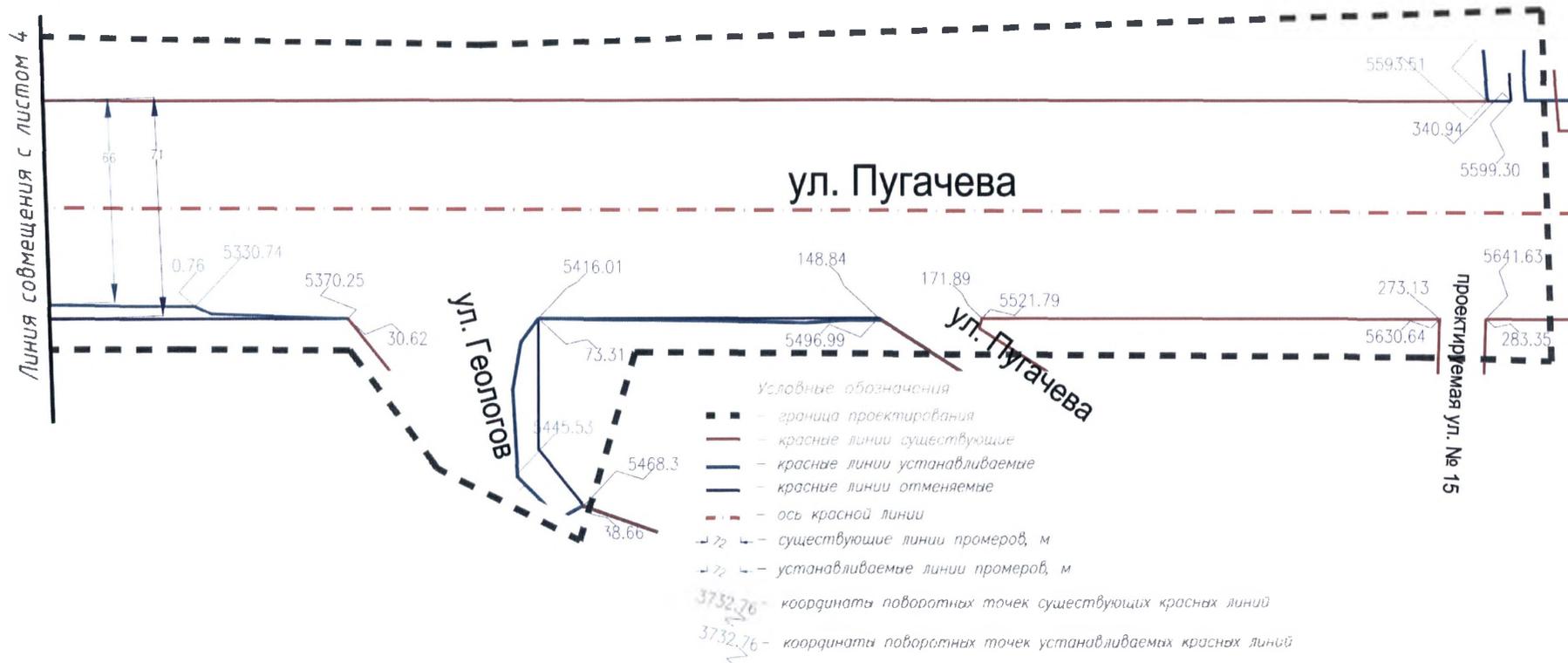
Чертеж планировки территории с отображением красных линий  
 Лист 3



Чертеж планировки территории с отображением красных линий  
 Лист 4

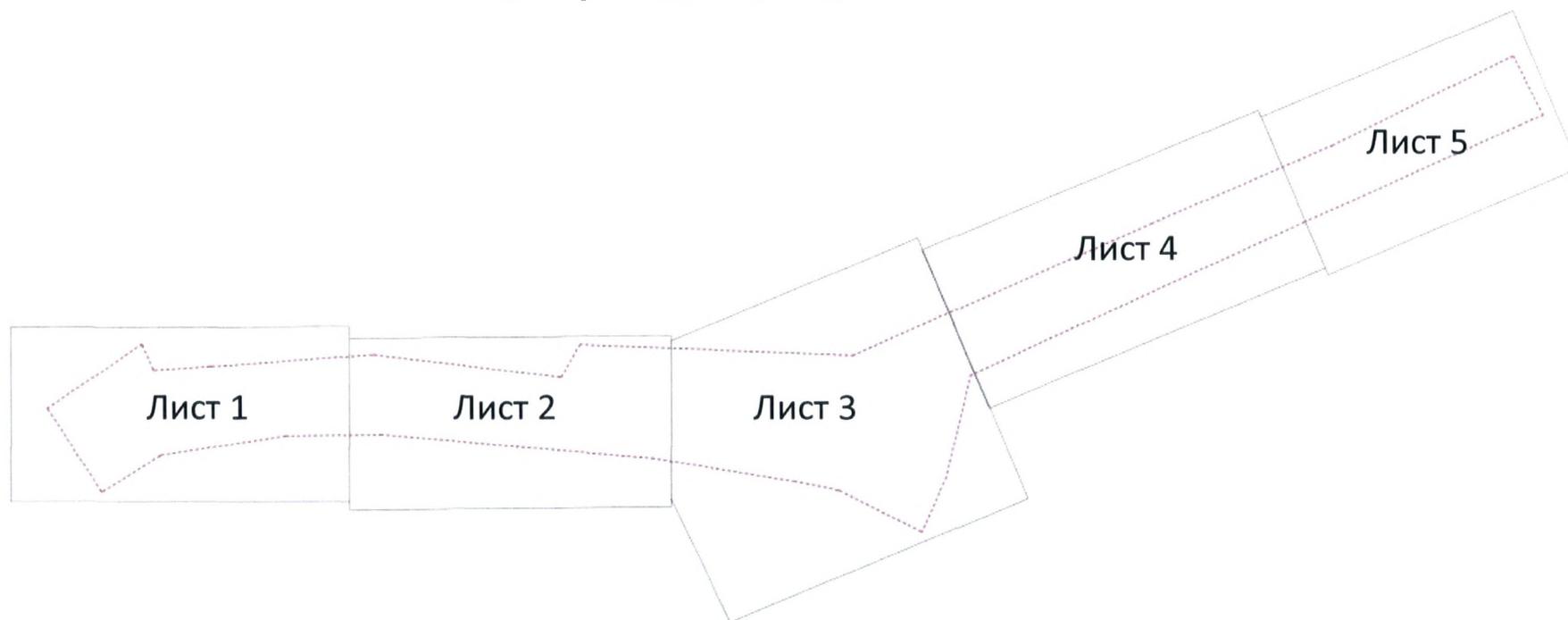


Чертеж планировки территории с отображением красных линий  
 Лист 5



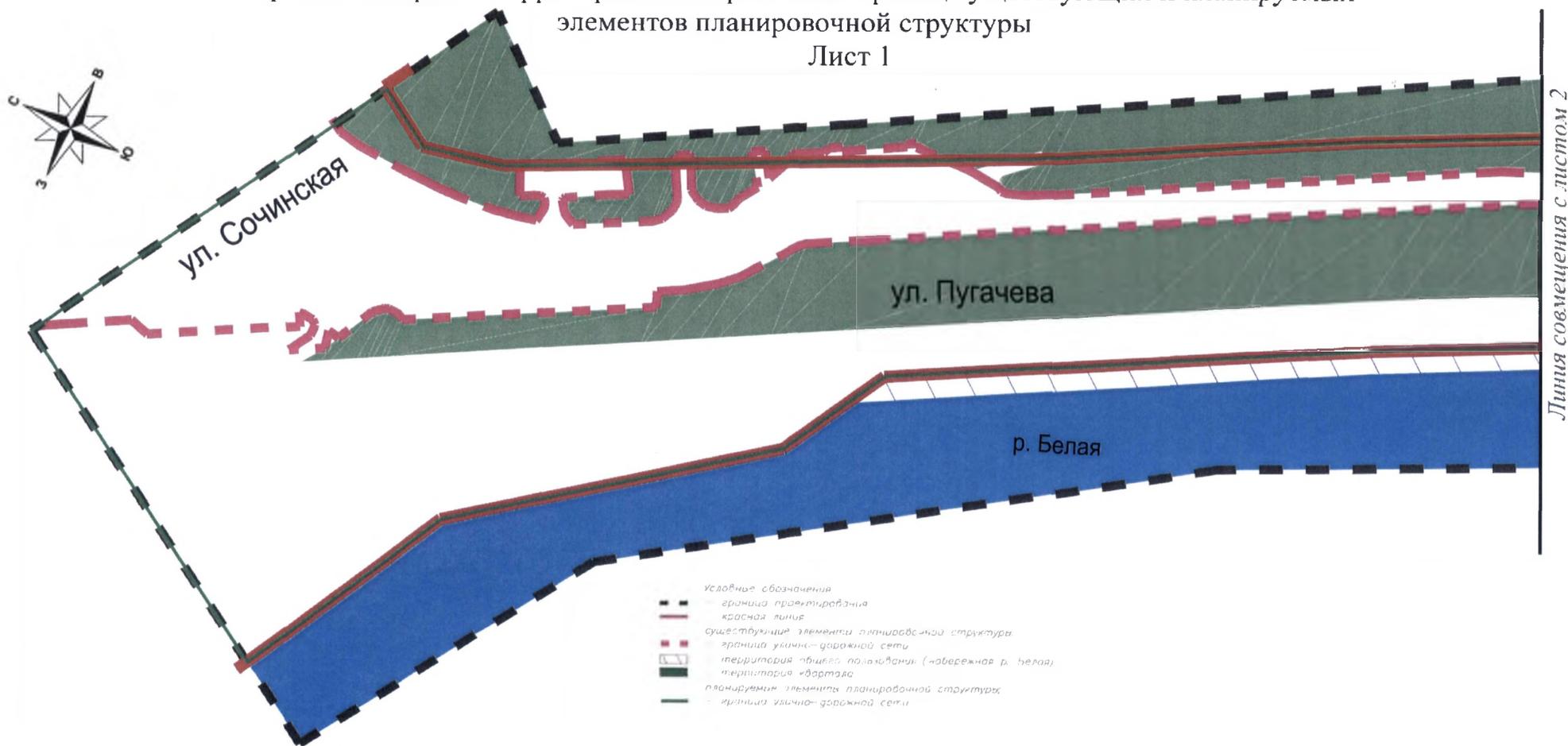
Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых  
элементов планировочной структуры  
Схема размещения листов

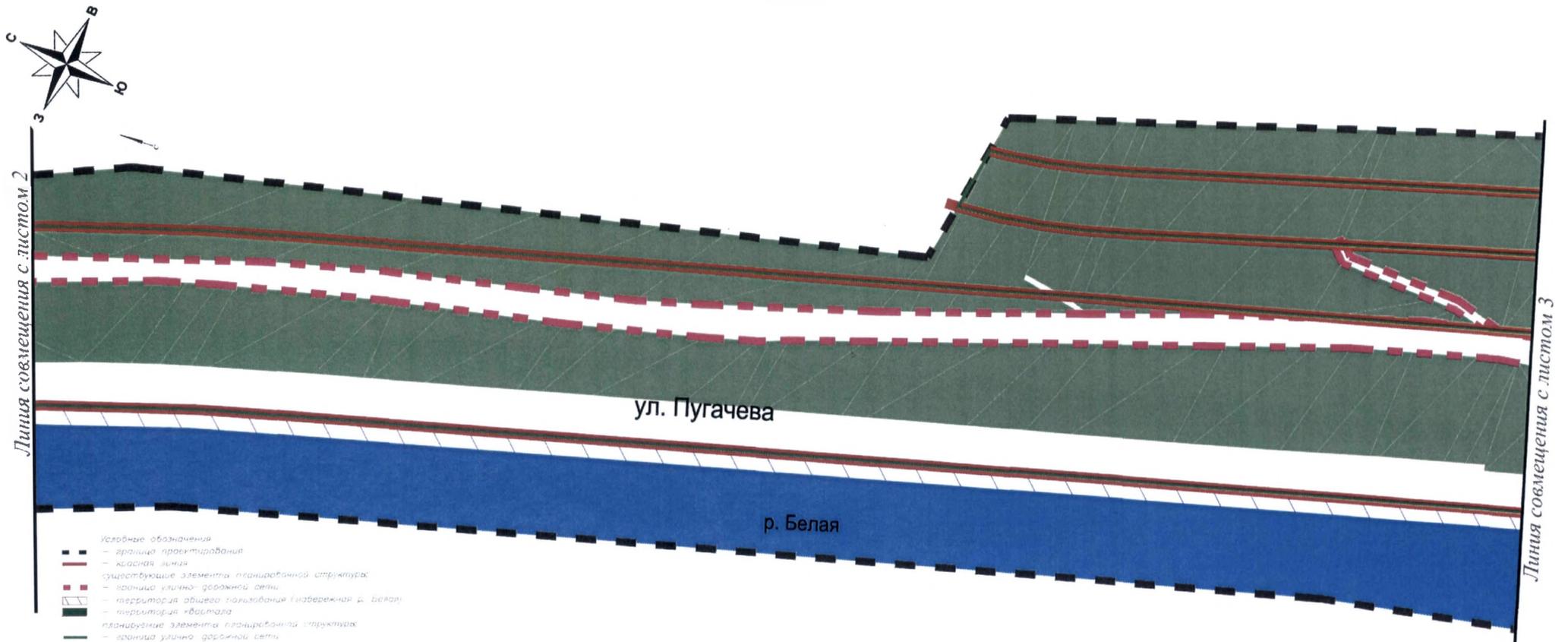


Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых  
элементов планировочной структуры

Лист 1

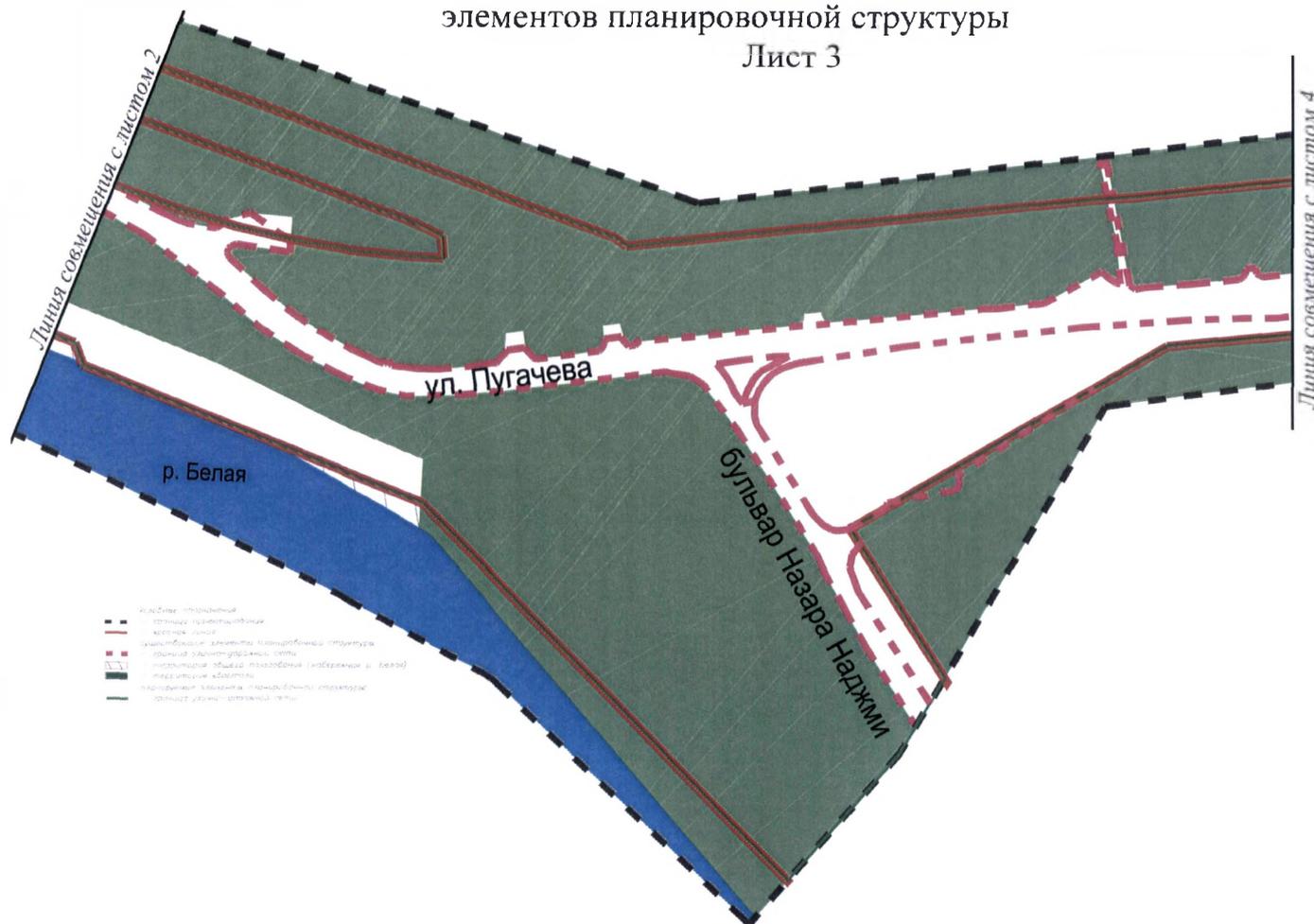


Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых  
элементов планировочной структуры  
Лист 2

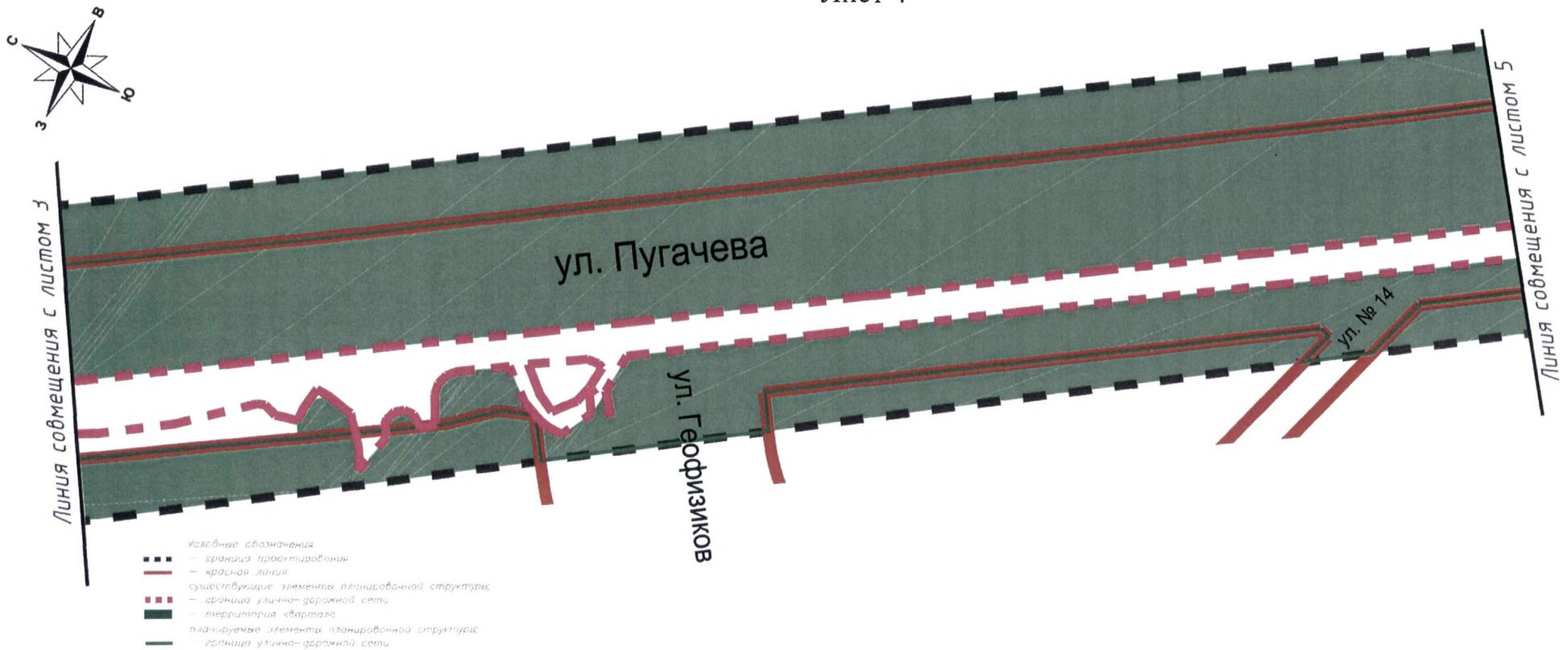


Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых  
элементов планировочной структуры

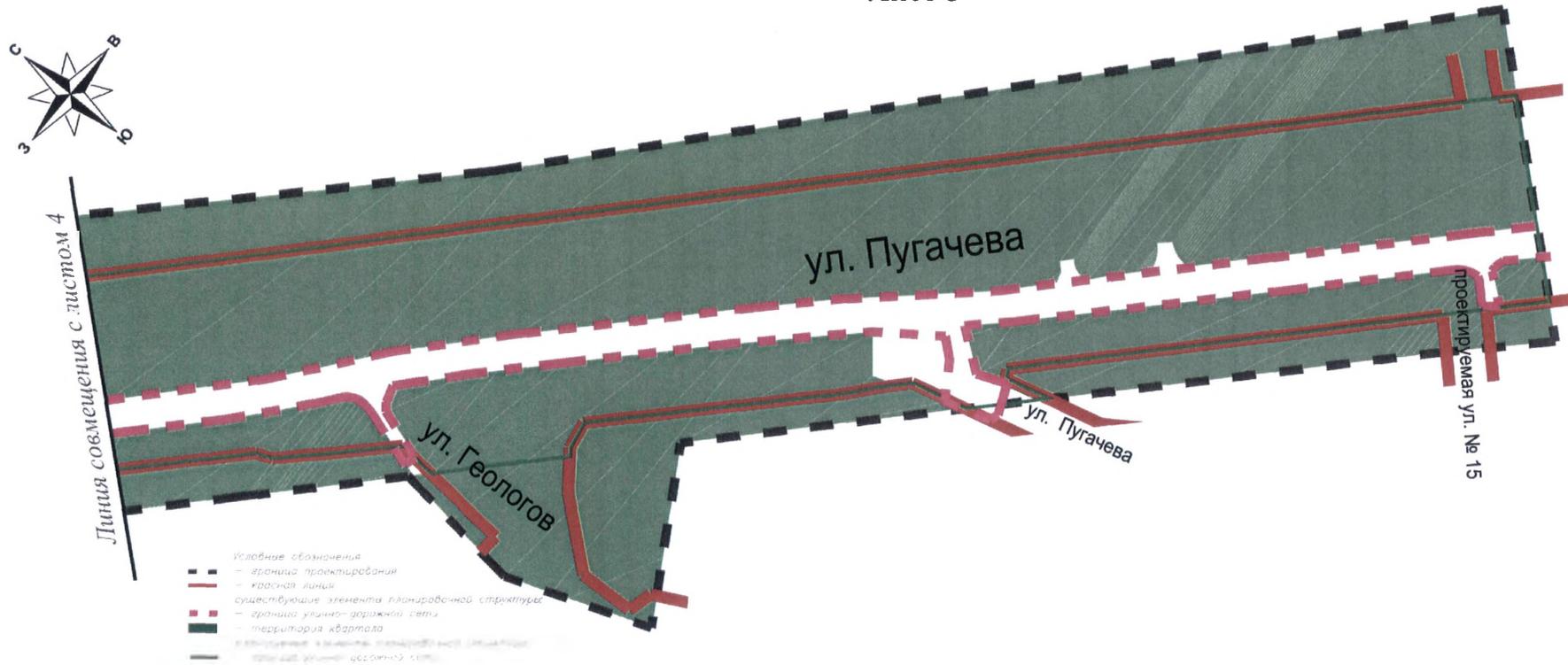
Лист 3



Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых  
элементов планировочной структуры  
Лист 4

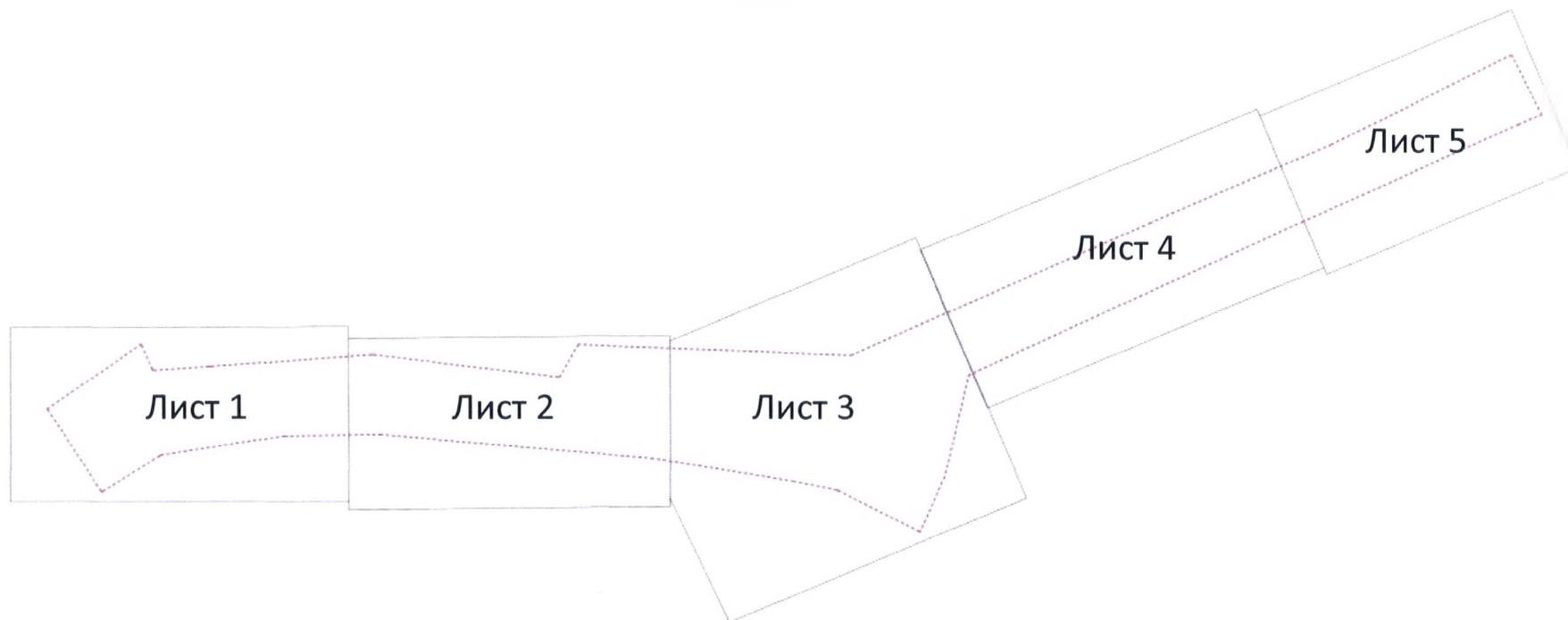


Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых  
элементов планировочной структуры  
Лист 5

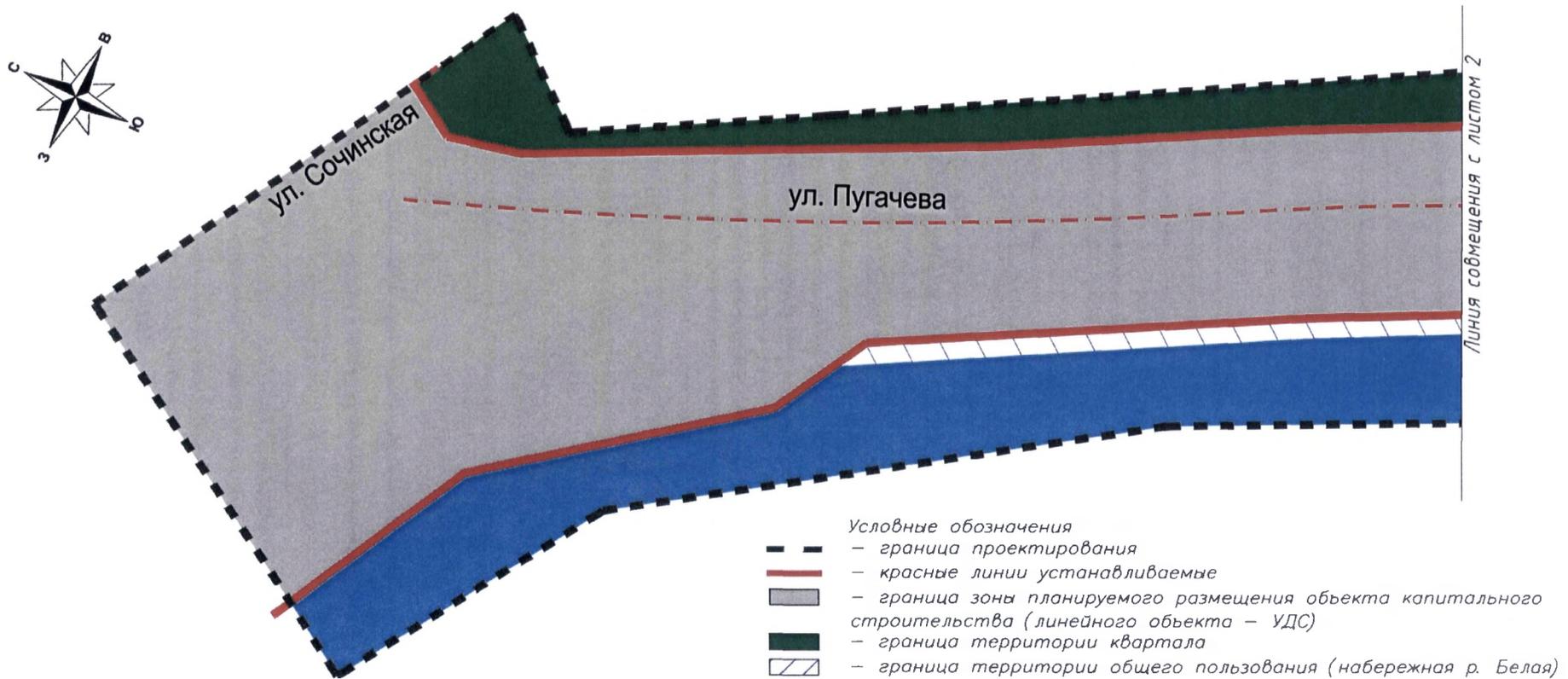


Приложение № 3  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08. 2022г.

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения  
объектов капитального строительства  
Схема размещения листов

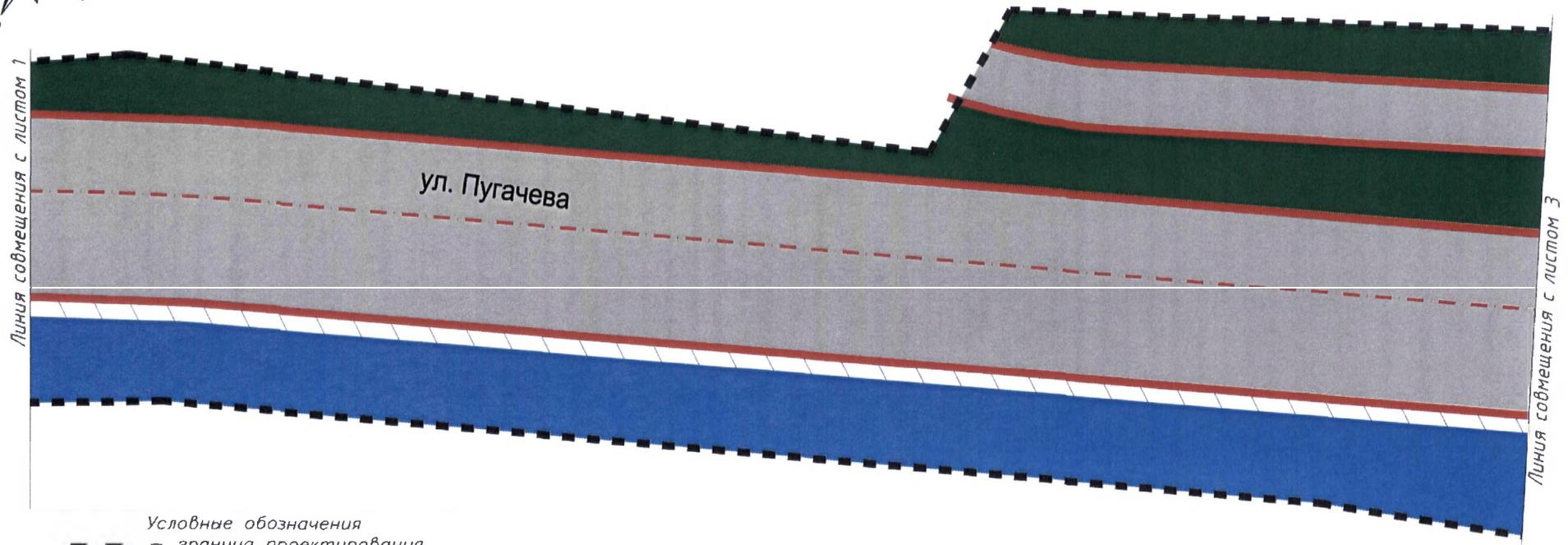


Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения  
объектов капитального строительства  
Лист 1



Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения  
объектов капитального строительства

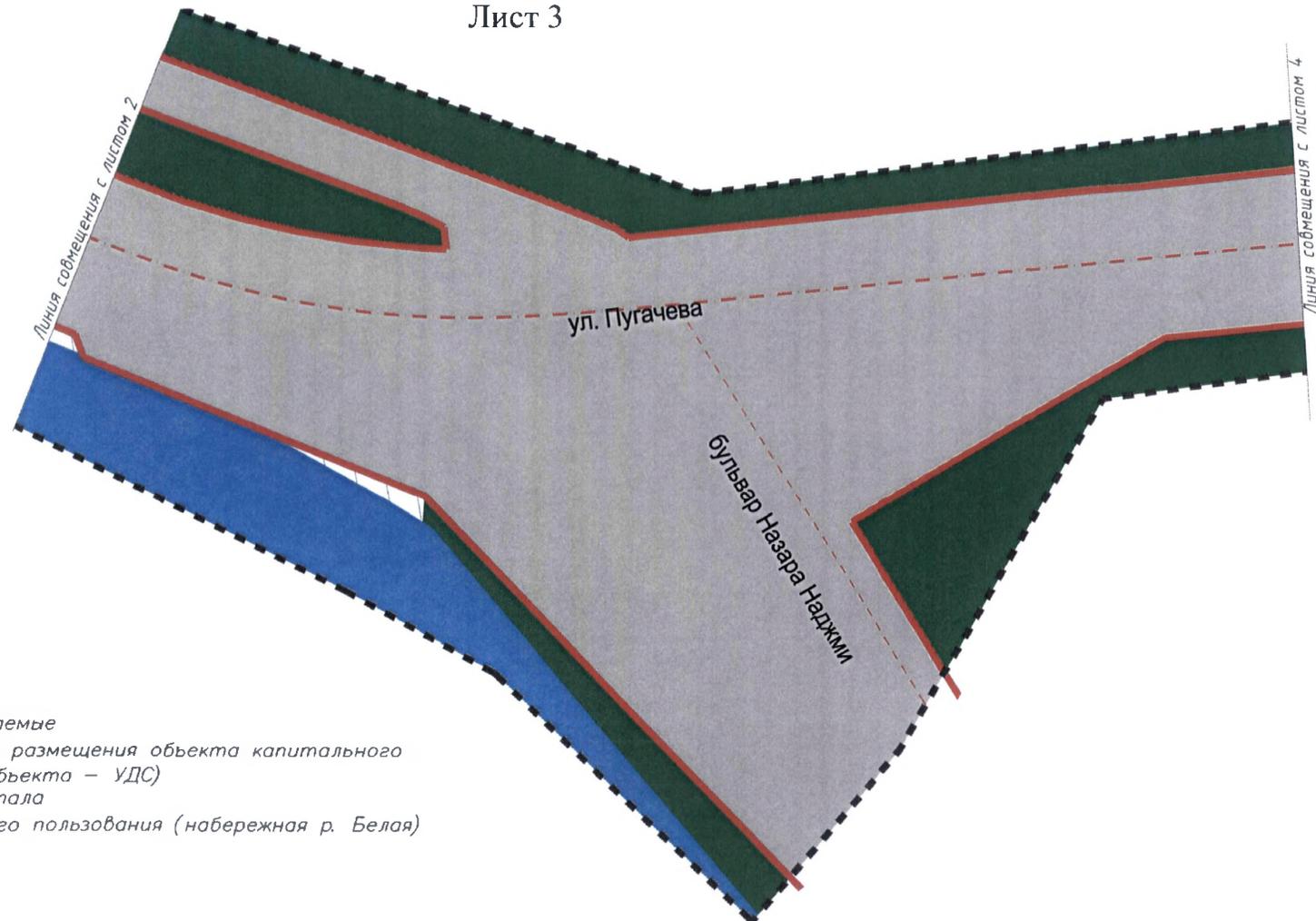
Лист 2



- Условные обозначения
-  – граница проектирования
  -  – красные линии устанавливаемые
  -  – граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (линейного объекта – УДС)
  -  – граница территории квартала
  -  – граница территории общего пользования (набережная р. Белая)

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения  
объектов капитального строительства

Лист 3

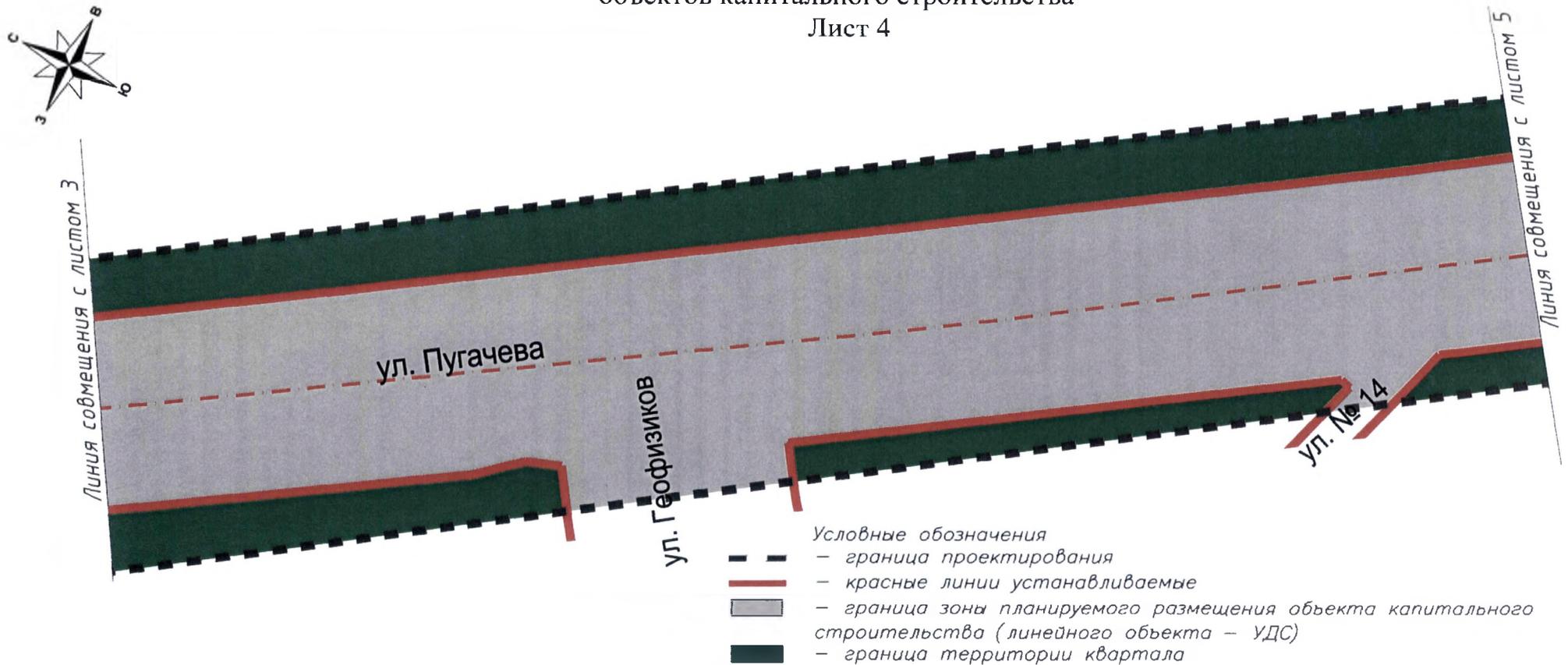


Условные обозначения

-  - граница проектирования
-  - красные линии устанавливаемые
-  - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (линейного объекта – УДС)
-  - граница территории квартала
-  - граница территории общего пользования (набережная р. Белая)

Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения  
объектов капитального строительства

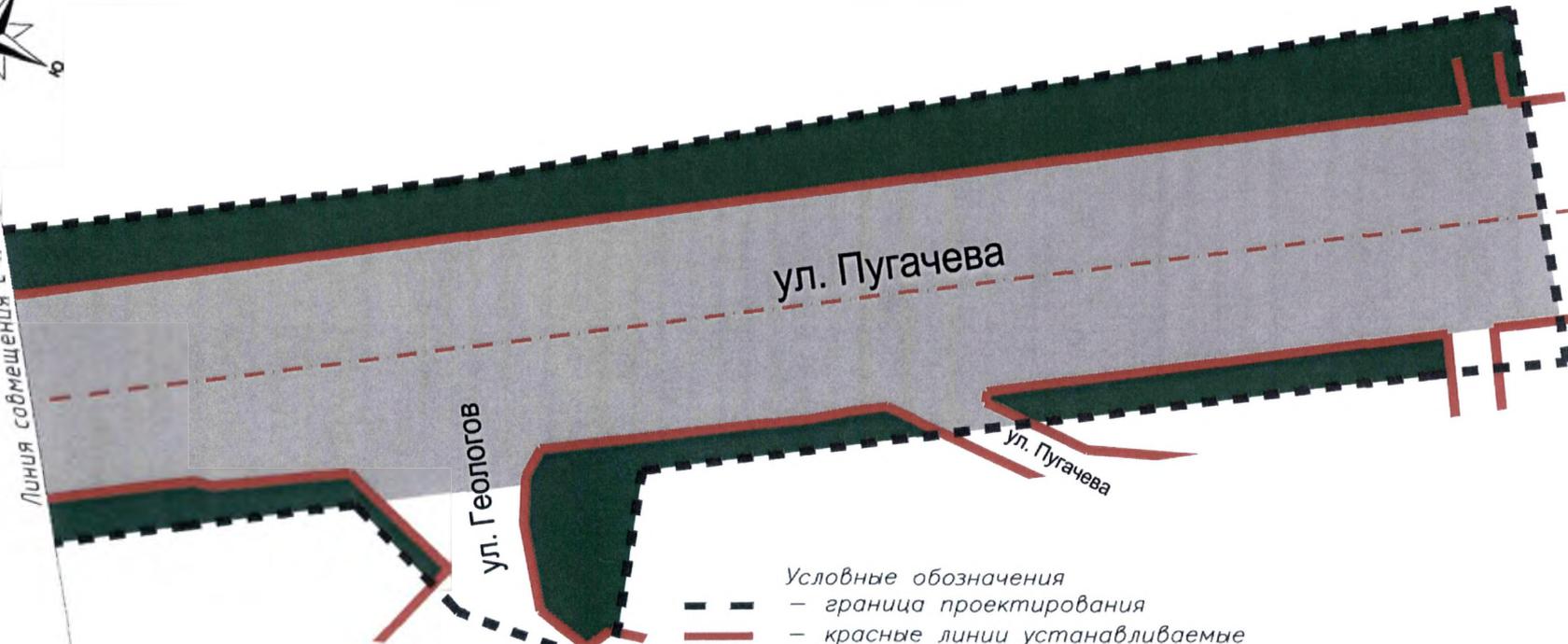
Лист 4



Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения  
объектов капитального строительства  
Лист 5



Линия совмещения с листом 4



- Условные обозначения
- граница проектирования
  - красные линии устанавливаемые
  - граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (линейного объекта – УДС)
  - граница территории квартала

Приложение № 4  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08. 2022 г.

## Положение о характеристиках и очередности планируемого развития территории

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан выполнено на основании Градостроительного задания №46 от 14.06.2022 г «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории общего пользования, предназначенной для размещения линейного объекта местного значения улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 12 от 14.01.2022года», постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» и постановления Правительства Республики Башкортостан от 08.04.2022 г. № 114 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022году».

### 1. Основные характеристики объекта капитального строительства

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом планировки предлагается реконструкция существующей автомобильной дороги по ул. Пугачева. Параллельно проектируемой улице будут расположены тротуар, велосипедная дорожка, а также выполнено освещение. Автобусные остановки в количестве 2 штук в обоих направлениях предусмотрены на расстоянии не более 500 м друг от друга в пешеходной доступности для проживающего населения рядом с улицей Пугачева. Транспортная связь и автобусное сообщение с другими частями района и городом осуществляется по ул. Пугачева.

Параметры существующих красных линий меняются с учетом планируемого размещения линейного объекта.

По проекту необходим снос объектов для формирования территории общего пользования улично-дорожной сети и переустройство инженерных коммуникаций.

В проекте планировки и межевания территории, для обеспечения пешеходного движения по территории проектирования предусмотрена сеть тротуаров, велосипедной и беговой дорожек в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Улица Пугачева является магистральной улицей районного значения.

Таблица 1. Основные показатели

№ п/п	Наименование	Показатели
1	Протяженность, м,	2519
2	Расчетная скорость основная/в стесненных условиях, км/час	70/50
3	Количество углов поворота	5
4	Наименьший радиус кривых в плане, м	90
5	Число полос движения, шт.:	4
6	Ширина полосы движения, м	3,50/4,0
7	Ширина проезжей части, м:	15,0
8	Ширина технической полосы, м	1,0
9	Ширина пешеходной части тротуара, м	1,5-3,0
10	Ширина велодорожки, м	1,50
11	Автобусные остановки, шт.	4
12	Боковые проезды слева/справа, м	165,0 / 961,0
13	Ширина проезжей части боковых проездов, м	6,0
14	Примыкания, шт.	27
15	Расчетные нагрузки -искусственных сооружений -на одиночную, наиболее нагруженную ось двухосного автомобиля для расчета прочности дорожной одежды, кН	A-14, H-14  115
16	Наименьший радиус вертикальной кривой: а) выпуклой, м б) вогнутой, м	2000 600
17	Наибольшие продольные уклоны, ‰	90
18	Тип дорожной одежды	капитальный

2. Зона планируемого размещения линейного объекта находится в Российской Федерации, Республика Башкортостан, Кировского района городского округа город Уфа.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	-4230,19	-639,2	44	-5042,21	-268,24
2	-4231,16	-639,2	45	-5052,97	-280,08
3	-4247,62	-638,21	46	-5111,35	-225,37
4	-4263,99	-636,19	47	-5102,16	-215,25
5	-4280,2	-633,15	48	-5246,38	-84,32
6	-4291,63	-630,36	49	-5250,11	-84,86
7	-4578,93	-553,38	50	-5248,36	-96,96
8	-4587,16	-551,45	51	-5265,89	-80,53
9	-4598,99	-549,45	52	-5269,31	-56,88
10	-4605,64	-557,01	53	-5330,74	-0,76
11	-4594,09	-564,35	54	-5336,3	1,19
12	-4571,15	-577,41	55	-5370,25	30,62
13	-4547,45	-589,02	56	-5383,36	28,73
14	-4523,08	-599,11	57	-5418,71	61,22
15	-4498,11	-607,66	58	-5417,08	63,72
16	-4472,66	-614,62	59	-5416,01	73,31
17	-3963,58	-736,81	60	-5468,79	121,05
18	-3947,56	-740,79	61	-5480,51	131,37
19	-3885,43	-758,86	62	-5489,39	140,73
20	-3824,56	-780,79	63	-5498,42	149,09
21	-3717,96	-823,03	64	-5518,24	152,71
22	-3547,71	-882,44	65	-5538,93	171,73
23	-3519,39	-885,11	66	-5523,29	168,88
24	-3501,08	-870,12	67	-5521,78	171,89
25	-3413,16	-987,24	68	-5630,64	273,13
26	-3518	-1072,56	69	-5641,63	283,35
27	-3565,86	-1004,73	70	-5657,22	297,85
28	-3669,33	-944,44	71	-5607,15	348,24
29	-3694,33	-909,84	72	-5445,07	197,51
30	-3851,08	-847,73	73	-5222,24	-10,35
31	-3907,7	-827,33	74	-5076,22	-142,9
32	-3965,49	-810,52	75	-4942,87	-263,27
33	-3980,38	-806,82	76	-4876,01	-322,79
34	-4493,74	-683,6	77	-4839,02	-355,83
35	-4502,68	-689,69	78	-4825,68	-366,61
36	-4661,49	-651,57	79	-4668,29	-505,38
37	-4891,55	-694,94	80	-4661,45	-505,38
38	-4898,96	-620,28	81	-4285,16	-606,21
39	-4895,3	-580,43	82	-4274,81	-608,73
40	-4822,12	-550,51	83	-4260,15	-611,49

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
41	-4888,99	-402,14	84	-4245,34	-613,31
42	-5018,41	-289,04	85	-4235,52	-613,9
43	-5031,04	-274,14	1	-4230,19	-639,2

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В зону планируемого размещения линейного объекта расположены: существующие воздушные и кабельные линии электропередач, канализационные коллекторы, водопроводы, газопроводы, сети связи, которые подлежат выносу. Также предусмотрено дополнительная защита существующих инженерных коммуникаций на участках пересечения с проектируемым полотном улицы, усиление железобетонными плитами согласно нормативно-технической требованиям;

В зоне планируемого размещения линейного объекта запроектировано благоустройство скверов и размещение общественного пространства с установкой малой архитектурной формы.

#### 5. Наименования линейных объектов местного значения

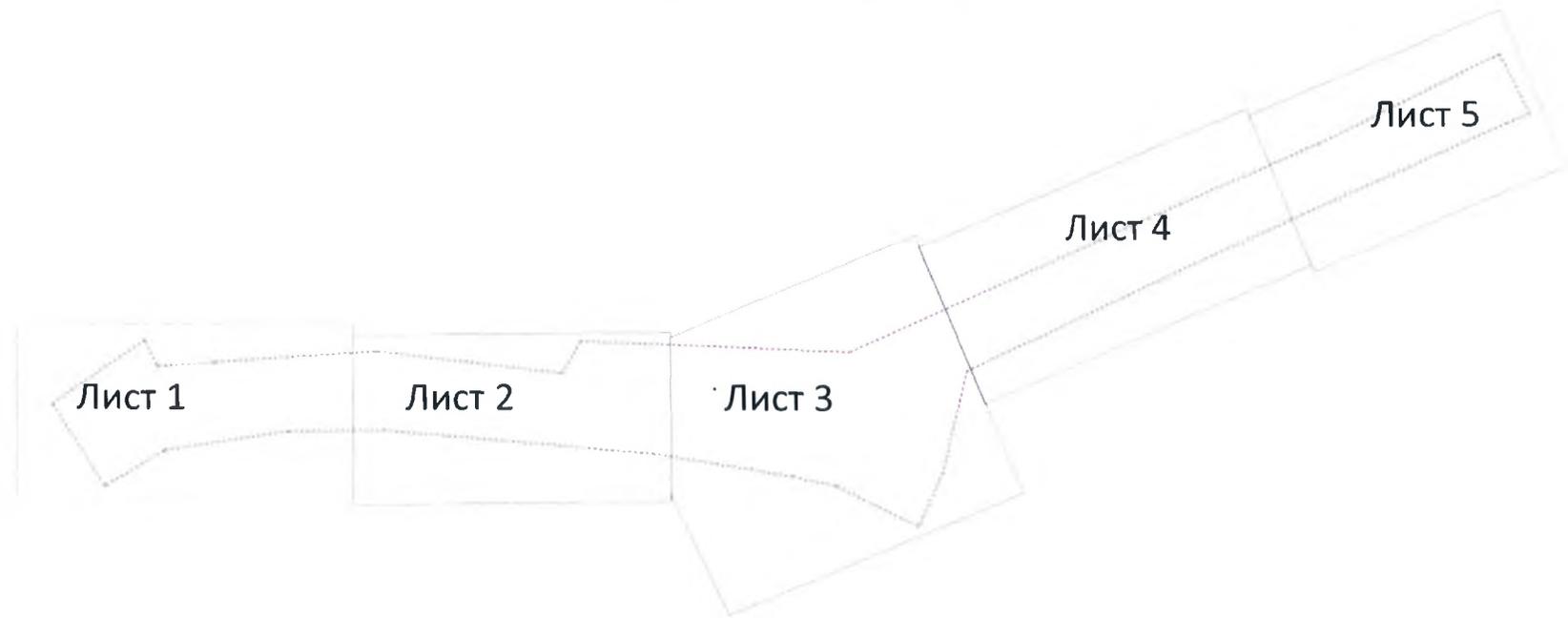
Объект магистрального значения с регулируемым движением улица Пугачева, Российской Федерации, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа.

6. Очередность планируемого развития территории, содержащие этапы проектирование, строительство, реконструкции объектов капитального строительства.

Строительства улицы Пугачева на участке от улицы Генерала Рыленко до улицы Сочинская в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан предусмотрено в один этап.

Приложение № 5  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08. 2022 г.

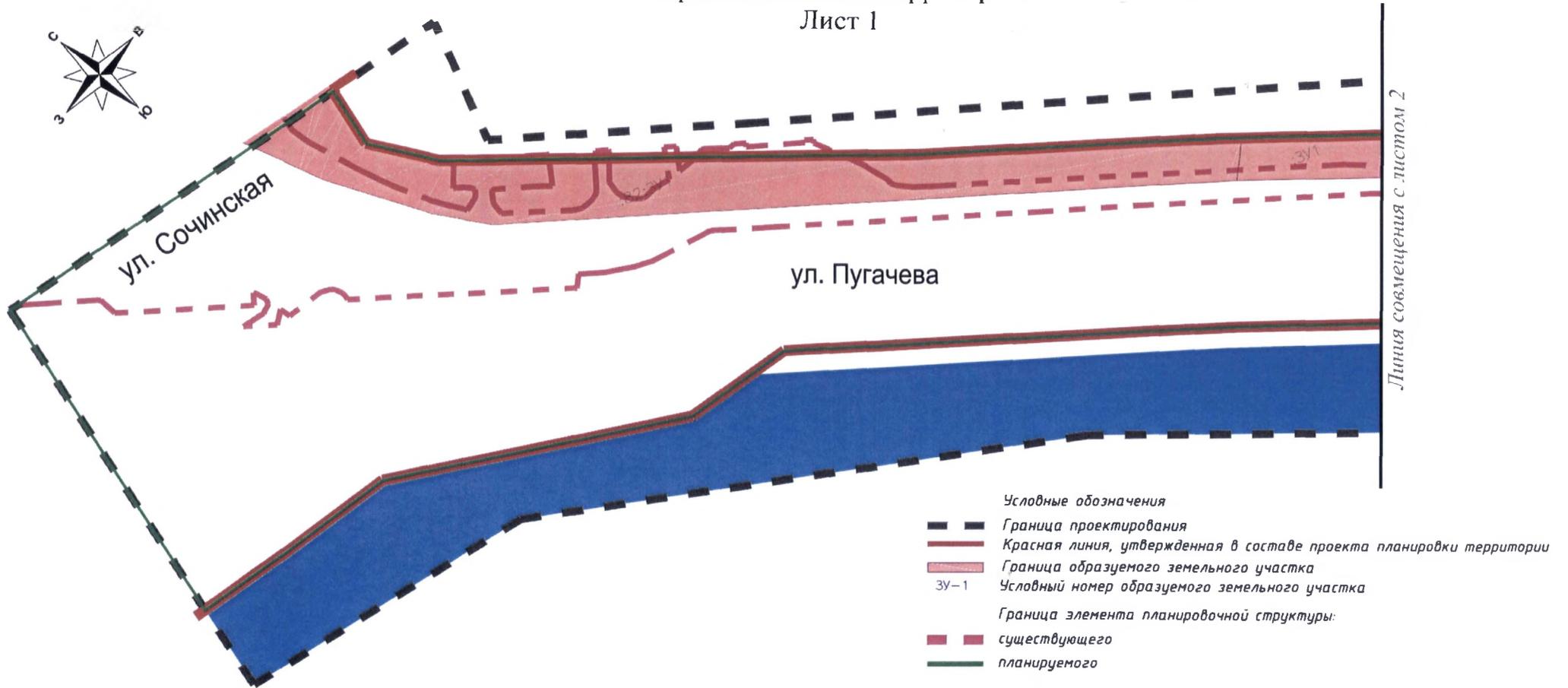
Чертеж межевания территории  
Схема размещения листов



\*Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка и земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек – отсутствуют.

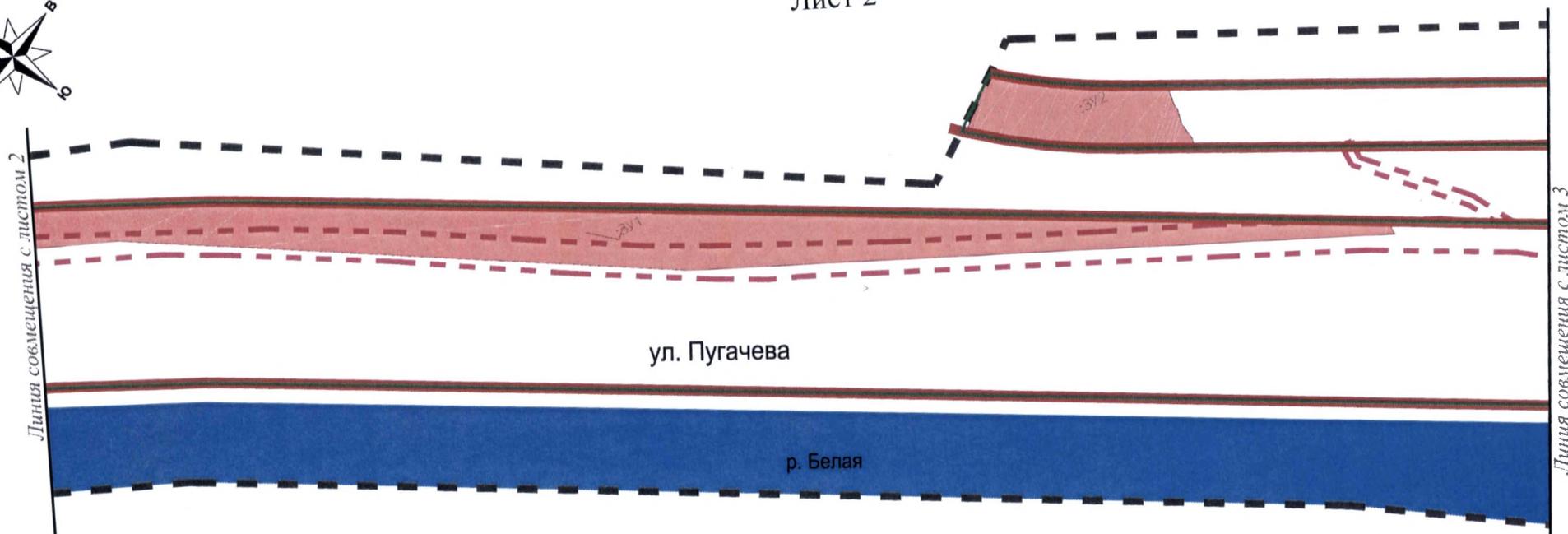
Приложение № 5.1  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08. 2022 г.

Чертеж межевания территории  
Лист 1



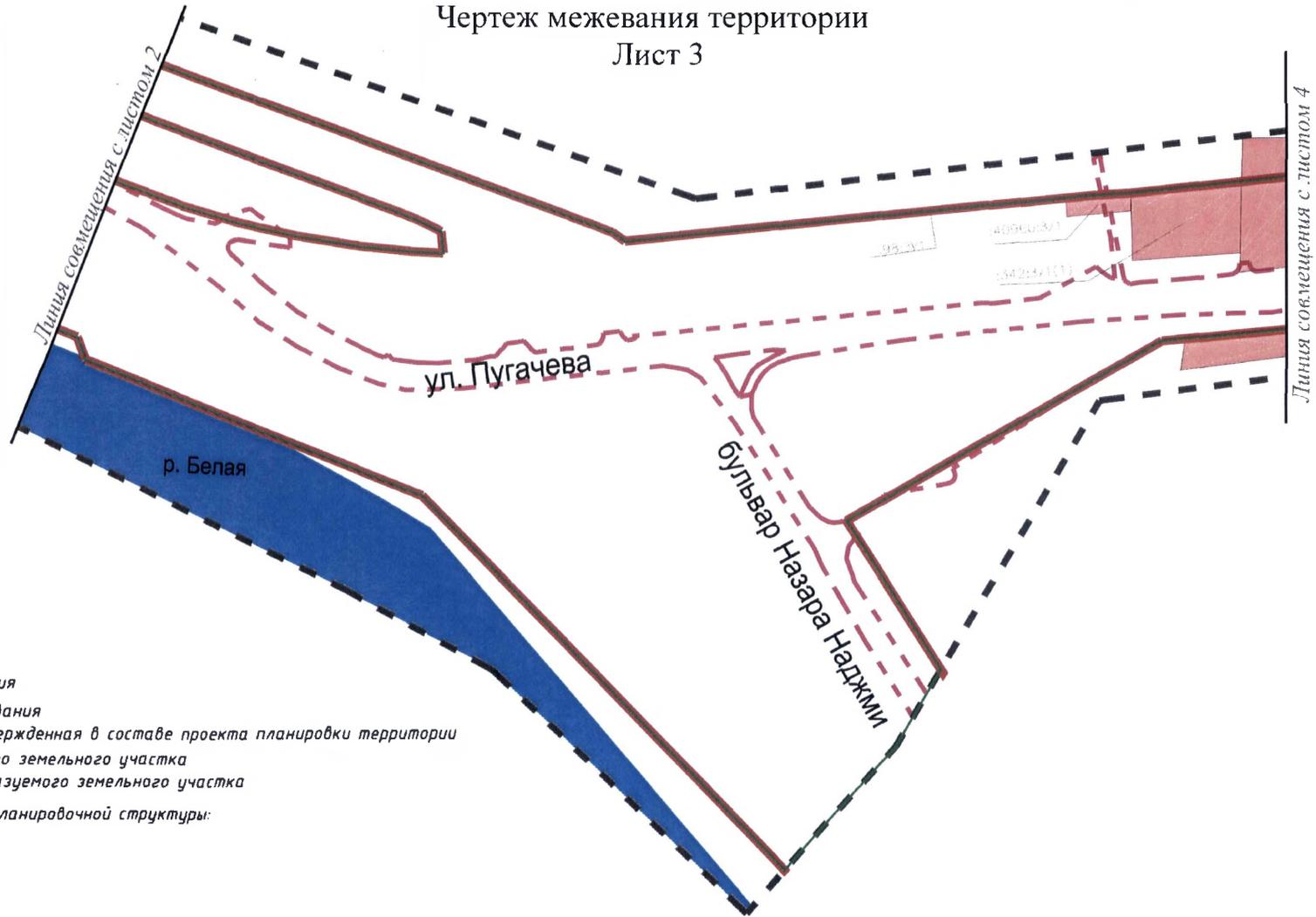
Приложение № 5.2  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08. 2022 г.

Чертеж межевания территории  
Лист 2

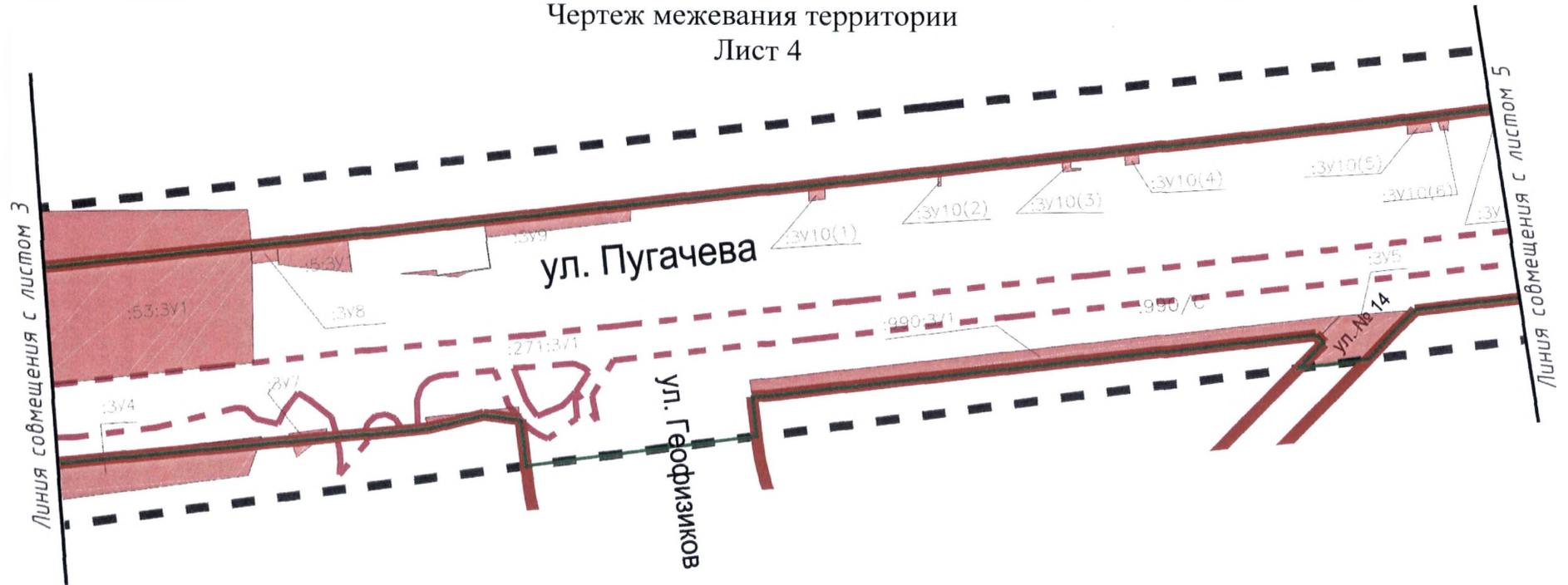


- Условные обозначения
- Граница проектирования
  - Красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
  - Граница образуемого земельного участка
  - Условный номер образуемого земельного участка
  - Граница элемента планировочной структуры:
  - существующего
  - планируемого

Чертеж межевания территории  
Лист 3



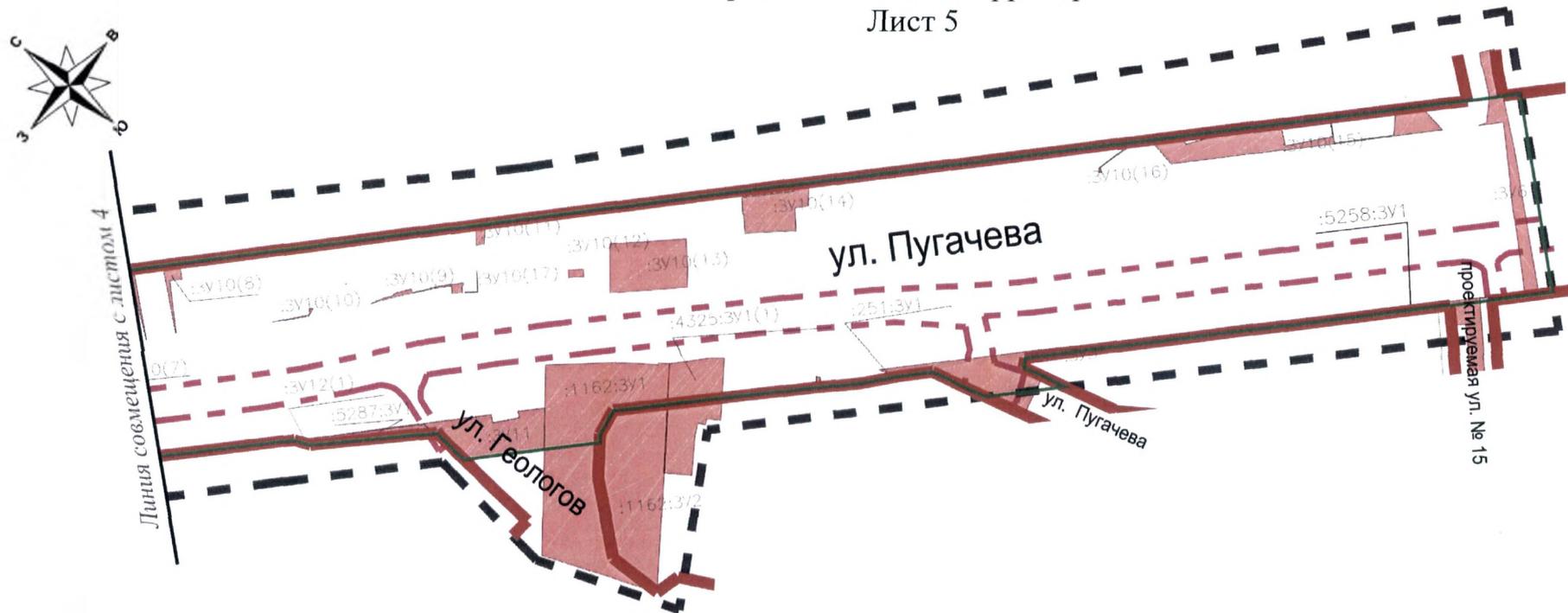
Чертеж межевания территории  
Лист 4



Условные обозначения

-  Граница проектирования
-  Красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
-  Граница образуемого земельного участка
-  3У-1 Условный номер образуемого земельного участка
-  Граница элемента планировочной структуры
-  существующего
-  планируемого

Чертеж межевания территории  
Лист 5



Условные обозначения

-  Граница проектирования
-  Красная линия, утвержденная в составе проекта планировки территории
-  Граница образуемого земельного участка
-  Условный номер образуемого земельного участка
- Граница элемента планировочной структуры:
-  существующего
-  планируемого

Приложение № 6  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08 2022 г.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№	Условный номер земельного участка на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес (местоположение) ·	Площадь, кв.м.	Возможный способ образования (уточняется при подготовке межевого плана)
1	:40960:3У1	02:55:000000:40960	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	244	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
2	:82:3У1	02:55:011004:82	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	9 030	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
3	:98:3У1	02:55:011014:98	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	350	раздел с целью изъятия :98:3У1
4	:98:3У2	02:55:011014:98	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева, д. 301	3058	
5	:5:3У1	02:55:011024:5	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	254	раздел
6	:5:3У2	02:55:011024:5	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева, д. 246	1246	
7	:342:3У1	02:55:011024:342	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	1 534	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
8	:53:3У1	02:55:011024:53	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	4 219	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)

№	Условный номер земельного участка на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Возможный способ образования (уточняется при подготовке межевого плана)
9	:271:3У1	02:55:011106:271	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	89	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах с целью изъятия :271:3У1)
10	:1162:3У1	02:55:011107:1162	Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Кировский, ул Пугачева	1 898	раздел с целью изъятия :1162:3У1
11	:1162:3У2	02:55:011107:1162	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфа г, Кировский р-н, Пугачева ул, д 1 б	1 198	раздел с целью изъятия :1162:3У1
12	:251:3У1	02:55:011107:251	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	3	раздел с целью изъятия :251:3У1
13	:251:3У2	02:55:011107:251	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева, д. 5	999	раздел с целью изъятия :251:3У1
14	:4325:3У1	02:55:011107:4325	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфа г, Пугачева ул	273	раздел с целью изъятия :4325:3У1
15	:4325:3У2	02:55:011107:4325	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Уфа г, Пугачева ул	327	раздел с целью изъятия :4325:3У1
16	:5258:3У1	02:55:011107:5258	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Пугачева	47	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
17	:5287:3У1	02:55:011107:5287 (наложение на земельный участок 02:55:011107:1539)	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	120	раздел с целью изъятия :5287:3У1
18	:5287:3У2	02:55:011107:5287 (наложение на земельный участок 02:55:011107:1539)	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, мкр. Кузнецовский Затон, ул. Геологов, д.1	1315	раздел

№	Условный номер земельного участка на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Возможный способ образования (уточняется при подготовке межевого плана)
19	:990:ЗУ1	02:55:011107:990	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	1 186	п.6 ст.11.4 ЗК РФ (раздел существующего земельного участка с сохранением его в измененных границах)
20	:ЗУ1	городские земли в квартале 02:55:011013	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	10 067	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
21	:ЗУ2	городские земли в квартале 02:55:011013	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	2 015	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
22	:ЗУ3	городские земли в квартале 02:55:011107	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	731	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
23	:ЗУ4	городские земли в квартале 02:55:011106	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	1 352	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
24	:ЗУ5	городские земли в квартале 02:55:011107	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	404	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
25	:ЗУ6	городские земли в кварталах 02:55:011107, 02:55:011025	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	643	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
26	:ЗУ7	городские земли в квартале 02:55:011106	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	67	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
27	:ЗУ8	городские земли в квартале 02:55:011024	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	58	Образование из земель, находящихся в государственной собственности

№	Условный номер земельного участка на плане	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес (местоположение)	Площадь, кв.м.	Возможный способ образования (уточняется при подготовке межевого плана)
28	:3У9	городские земли в квартале 02:55:011024	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	314	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
29	:3У10 (многоконтурный из 17 контуров)	городские земли в кварталах 02:55:011024, 02:55:011025	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	1 567	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
30	:3У11	городские земли в квартале 02:55:011107	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	500 (514*)	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
31	:3У12	городские земли в квартале 02:55:011107	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	13 (33*)	Образование из земель, находящихся в государственной собственности
32	: 1539:3У1	02:55:011107: 1539 (наложение на земельный участок 02:55:011107:5287)	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Пугачева	87	раздел с целью изъятия : 1539:3У1
33	: 1539:3У2	02:55:011107: 1539 (наложение на земельный участок 02:55:011107:5287)	Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский р-н, мкр. Кузнецовский Затон, ул. Геологов, д.1	858	раздел

Приложение № 7  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08. 2022 г.

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	654543,67	1360431,4
2	654562,69	1360611,5
3	6541 14,34	1361043,26
4	654073,66	1361081,7
5	654026,41	1361073,83
6	653976,14	1361089,1
7	654005,67	1361 145,91
8	653819,13	1361322,09
9	653788,08	1361350,18
10	653869,7	1361430,71
11	6541 10,93	1361 183,54
12	654356,85	1360957,09
13	654761,81	1360577,64
14	655204,25	1360443,68
15	655216,66	1360380,52
16	655529,04	1360312,96
17	655785,49	1360203,07
18	655876,14	1360164,71
19	655910,36	1360200,69
20	656024,45	1360044,34
21	655892,26	1359939,7
22	655817,07	1360032,51
23	655626,4	1360132,95
24	655471,33	1360188,76
25	655023,96	1360300,91
26	654784,82	1360342,27
27	654709,03	1360352,25
28	654552,26	1360331,16

Приложение № 8  
к постановлению Администрации  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан  
№ 1248 от 02.08. 2022 г.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
1	:40960:3У1	02:55:000000:40960:3У1	244	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
2	:82:3У1	02:55:011004:82:3У1	9 030	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
3	:98:3У1	02:55:011014:98:3У1	350	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
4	:98:3У2	02:55:011014:98:3У2	3058	Для складского комплекса	-
5	:5:3У1	02:55:011024:5:3У1	254	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
6	:5:3У2	02:55:011024:5:3У2	1246	Для обслуживания индивидуального жилого дома и надворных построек	-
7	:342:3У1	02:55:011024:342:3У1	1 534	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
8	:53:3У1	02:55:011024:53:3У1	4 219	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
9	:271:3У1	02:55:011106:271:3У1	89	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
10	:1162:3У1	02:55:011107:1162:3У1	1 898	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
11	:1162:3У2	02:55:011107:1162:3У2	1 198	Индивидуальное жилищное строительство высотой не выше трех надземных этажей	в границах территории общего пользования
12	:251:3У1	02:55:011107:251:3У1	3	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
13	:251:3У2	02:55:011107:251:3У2	999	Индивидуальное жилищное строительство высотой не выше трех надземных этажей	-
14	:4325:3У1	02:55:011107:4325:3У1	273	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
15	:4325:3У2	02:55:011107:4325:3У2	327	Магазины	-
16	:5258:3У1	02:55:011107:5258:3У1	47	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
17	:5287:3У1	02:55:011107:5287:3У1	120	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
18	:5287:3У2	02:55:011107:5287:3У2	1315	Индивидуальное жилищное строительство высотой не выше трех надземных этажей	-
19	:990:3У1	02:55:011107:990:3У1	1 186	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
20	:ЗУ1	02:55:011013:ЗУ1	10 067	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
21	:ЗУ2	02:55:011013:ЗУ2	2 015	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
22	:ЗУ3	02:55:011107:ЗУ3	731	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
23	:ЗУ4	02:55:011106:ЗУ4	1 352	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
24	:ЗУ5	02:55:011107:ЗУ5	404	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
25	:ЗУ6	02:55:000000:ЗУ6	643	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
26	:ЗУ7	02:55:011106:ЗУ7	67	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
27	:ЗУ8	02:55:011024:ЗУ8	58	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
28	:ЗУ9	02:55:011024:ЗУ9	314	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
29	:ЗУ10 (многоконтурный из 17 контуров)	Многоконтурный 02:55:000000:ЗУ10	1 567	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования

№	Обозначение на плане	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Сведения об отнесении к территории общего пользования
30	:ЗУ11	02:55:011107:ЗУ11	500 (514*)	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
31	:ЗУ12	02:55:011107:ЗУ12	13 (33*)	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
32	:1539:ЗУ1	02:55:011107:1539:ЗУ1	87	Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	в границах территории общего пользования
33	:1539:ЗУ2	02:55:011107:1539 :ЗУ2	858	Индивидуальное жилищное строительство высотой не выше трех надземных этажей	-