

Главе Администрацию ГО г. Уфа
Республики Башкортостан
Адрес: 450098, г. Уфа, Пр. Октября, д.120
Мавлиеву Р.Р

От гр. Ванькина Александра Васильевича
Адрес: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Курчатова, д.7, кв.19
Адрес для корреспонденции: Ул.Спартака 14
E-mail:SMK-Karkas@mail.ru
Контактный тел.: 89659296242

Уважаемый Ратмир Рафилович!

Мною приобретено в собственность здание бывшего ЦТП-314 (кадастровый номер 02:55:010104:85) по адресу: Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Кирова, рядом с д.47, корп.1 (номер государственной регистрации права № 02-04/101-04/376/005/2016-18/2 от 24.12.2016г.).

Также я являюсь собственником земельного участка площадью 258 кв.м. с кадастровым номером 02:55:010104:695, на котором расположен вышеуказанный объект (номер государственной регистрации права № 02:55:010104:695-02/374/2020-1 от 15.08.2020г.).

На сегодняшний день на вышеуказанном земельном участке осуществляются строительно-монтажные работы по реконструкции здания бывшего ЦТП-314 (разрешение на реконструкцию №02-55-2032П-2022).

Приказом Министерства земельных и имущественных отношений РБ М044-06-П-2334 от 31.08.2022г. мне разрешено использование земель, государственная собственность которые не разграничена, площадью 228 кв.м., с условным номером 02:55:010104:ЗУ1, под площадки для размещения строительной техники и строительных грузов.

На данном участке самовольно установлен металлический гараж (схема прилагается) с неустановленным содержимым внутри, предполагаемым собственником которого является некий гражданин по имени Ильсур(тел.89177742555), проживающий по адресу: г Уфа ул. Кустарная, д.15 кв. 3. При очной беседе данный гражданин отказался предоставлять правоустанавливающие документы на указанную металлическую конструкцию, а также добровольно освободить земельный участок 02:55:010104:ЗУ1, предоставленный мне для размещения строительной техники и строительных грузов, что, в свою очередь, препятствует производству строительно-монтажных работ, поскольку возникает угроза причинения вреда моему имуществу и имуществу третьих лиц.

На основании изложенного, прошу Вас:

1. Оказать в содействие в установлении собственника вышеуказанного металлического гаража.

2. Провести проверку соблюдения земельного законодательства и установить законность размещения гаража на земельном участке, государственная собственность которые не разграничена, площадью 228 кв.м., с условным номером 02:55:010104:ЗУ1.

3. Оказать содействие в освобождении земельного участка, государственная собственность которые не разграничена, площадью 228 кв.м., с условным номером 02:55:010104:ЗУ1.

Приложения (в копиях):

1. Приказ Министерства земельных и имущественных отношений РБ М044-06-П-2334 от 31.08.2022г. с приложениями.

2. Схема размещения гаража.
3. Выписка из ЕГРН о правах на земельный участок от 25.05.2022г.
4. Выписка из ЕГРН о правах на здание от 12.08.2022г.
5. Разрешение на реконструкцию №02-55-2032П-2022.

«06» октября 2022г.



/А.В. Ванькин/