




	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество «Газпром»
2.2	Сокращенное наименование	ПАО «Газпром»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	BOX 1255, Санкт-Петербург, 190900
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197229, г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛАХТА-ОЛЬГИНО, ПР-КТ ЛАХТИНСКИЙ, Д. 2, К. 3, СТР. 1.
2.6	Адрес электронной почты	gazprom@gazprom.ru
2.7	ОГРН	1027700070518
2.8	ИНН	7736050003
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Ткачук
	Имя	Дмитрий
	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.2	Адрес электронной почты	grk@invest.gazprom.ru
3.3	Телефон	+7 812 455-17-00, доб. 12-229
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 26.11.2021 № ГП-1646 Доверенность от 07.09.2020 № 01/04/04-454д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения «Башня связи РРС-10 узла связи Тимашево цифровой радиорелейной линии связи на участке КСПХГ-Уфа-КС Полянская» и его неотъемлемых технологических частей (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет для целей, указанных в п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ; так как публичный сервитут предполагается установить в целях эксплуатации существующего сооружения,	

	<p>то обстоятельства, влияющие на невозможность или существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, отсутствуют.</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Для эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения «Башня связи РРС-10 узла связи Тимашево цифровой радиорелейной линии связи на участке КСПХГ-Уфа-КС Полянская» и его неотъемлемых технологических частей.</p> <p>Объект, созданный в составе стройки:</p> <p>Сооружение с кадастровым номером 02:55:030723:495 «Башня связи РРС-10 узла связи Тимашево цифровой радиорелейной линии связи на участке КСПХГ-Уфа-КС Полянская», выписка из ЕГРН об объекте недвижимости № 99/2022/470946424 от 02.06.2022.</p> <p>Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссии № 147 от 17.09.2014.</p> <p>Согласно разъяснительному информационному письму Росреестра от 12.02.2021 № 11-00247/21 в случае установления публичного сервитута в том числе в целях размещения неотъемлемых технологических частей линейного объекта границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров охранных зон, устанавливаемых в отношении таких частей линейного объекта. В случае если в отношении таких составных частей охранные зоны не устанавливаются, границы публичного сервитута определяются, исходя из размеров, необходимых для эксплуатации таких объектов.</p> <p>Таким образом проектная площадь публичного сервитута, кроме площади наземного контура сооружения «Башня связи РРС-10 узла связи Тимашево цифровой радиорелейной линии связи на участке КСПХГ-Уфа-КС Полянская» с кадастровым номером 02:55:030723:495, включает площадь в границах ограждения существующей площадки УС «Тимашево» согласно генеральному плану рабочей документации.</p> <p>В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Закон № 69-ФЗ). Единая система газоснабжения (ЕСГ) представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p> <p>ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p> <p>Согласно положениям статьи 5 Закона № 69 – ФЗ, Федеральная система газоснабжения – совокупность действующих на территории Российской Федерации систем газоснабжения: Единой системы газоснабжения, региональных систем газоснабжения, газораспределительных систем и независимых организаций. Федеральная система газоснабжения является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.</p>

	<p>Строительство сооружения «Башня связи РРС-10 узла связи Тимашево цифровой радиорелейной линии связи на участке КСПХГ-Уфа-КС Полянская» проводилось с целью модернизации технологической связи газопровода-перемычки Челябинск-Петровск.</p> <p>Газопровод-перемычка Челябинск-Петровск является объектом федерального значения и нанесен на карту существующих объектов федерального значения в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) материалов по обоснованию Схемы территориального планирования Российской Федерации.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	
	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 130 м от ориентира по направлению на север Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул Тимашевская, д 3/1</p>	02:55:030723:568
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	собственность
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да _____ (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да _____ (да/нет)</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p>	<p>1. Описание местоположения границ публичного сервитута, включающее перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:</p> <p>1.1 Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p>

	<p>1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащее координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости с КН 02:55:030723:495.</p> <p>3. Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссии № 147 от 17.09.2014, с перечнем принимаемых в эксплуатацию объектов.</p> <p>4. Выписка из ЕГРН на земельный участок с КН 02:55:030723:568.</p> <p>5. Доверенность от 26.11.2021 № ГП-1646.</p> <p>6. Доверенность от 07.09.2020 № 01/04/04-454д.</p> <p>7. Письмо о предоставлении сведений ЕЗКО № 171/13211 от 30.08.2021.</p> <p>8. Технический отчет по инвентаризации земельного участка с топографическим планом.</p>				
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>				
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>				
15	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="347 1317 1114 1361">Подпись:</td> <td data-bbox="1114 1317 1439 1361">Дата:</td> </tr> <tr> <td data-bbox="347 1361 1114 1451">             _____            (подпись)         </td> <td data-bbox="1114 1361 1439 1451">           _____            «27» июня 2022 г.         </td> </tr> </table>	Подпись:	Дата:	 _____ (подпись)	_____ «27» июня 2022 г.
Подпись:	Дата:				
 _____ (подпись)	_____ «27» июня 2022 г.				

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения "Башня связи РРС-10 узла связи Тимашево цифровой радиорелейной линии связи на участке КСПХГ-Уфа-КС Полянская" и его неотъемлемых технологических частей"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Башкортостан, Уфа г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	343 м <sup>2</sup> ± 32 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для эксплуатации объекта системы газоснабжения федерального значения "Башня связи РРС-10 узла связи Тимашево цифровой радиорелейной линии связи на участке КСПХГ-Уфа-КС Полянская" и его неотъемлемых технологических частей" на срок 49 лет в интересах ПАО "Газпром"

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат МСК-02, зона 1**

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	670 398,64	1 371 267,12	Аналитический метод	0,50	—
2	670 391,74	1 371 280,34		0,50	
3	670 371,34	1 371 269,12		0,50	
4	670 378,91	1 371 256,12		0,50	
1	670 398,64	1 371 267,12		0,50	

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—








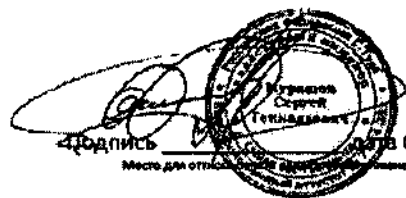
Схема расположения границ публичного сервитута  
Ситуационный план



Масштаб 1:100 000

Условные обозначения:

-  - Проектная граница публичного сервитута
-  - Проектный номер точки публичного сервитута
-  - номер и границы земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - номер и границы кадастрового участка
-  - ограждение



Подпись \_\_\_\_\_ от 06.06.2022г

Место для отбора проб